

PRÄSENTATION

Projekt Quartier BBB

Beratung | Betreuung | Begleitung

Lindenstraße 41-43, 49656 Bramsche

(ehemaliges Betriebsgelände der Buchbinderbetriebe Bramsche)

Bramsche · 08.09.2026



ips Projekte GmbH & Co. KG
ingenieure | planer | stadtplaner
meppener Straße 67 | 49808 lingen
email | contact@ips-lingen.de



Paul Roosmann

Architekt | Stadtplaner
Sachverständiger Barrierefreies Bauen

Berater für Barrierefreies Bauen
der Architektenkammer Niedersachsen

Tanja Roosmann-Feier

Architektin | Dipl. Ing. (FH)
Sachverständige Barrierefreies Bauen
Kordinatorin Nachhaltiges Bauen

Beraterin für Barrierefreies Bauen
der Architektenkammer Niedersachsen



Flurkarte

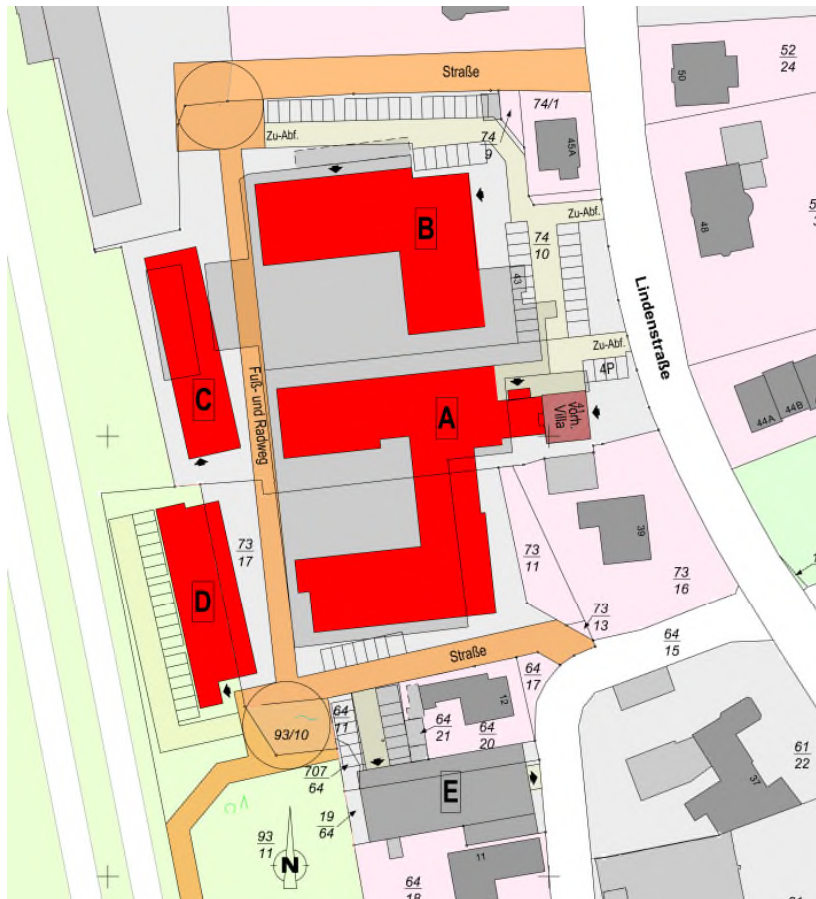


KARTENINFORMATIONEN

GEMEINDE	Bramsche, Stadt
GEMARKUNG	Bramsche
FLUR	5
FLURSTÜCKE	74/10, 73/17, 93/10, 64/11, 64/19, 64/21, 707/64
GRUNDSTÜCKSGRÖSSE	13.096 m²
BAURECHT	<u>Gültig</u> B-Plan Nr. 33 „Zur Stiege“
	<u>in Planung</u> B-Plan Nr. 202 „Stadtsanierung Bahnhofsumfeld – Westlich der Lindenstraße“

Quelle:
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

Lageplan



PROJEKTINFORMATIONEN

GEBÄUDE A 6.020 m² BGF

GEBÄUDE B 3.600 m² BGF

GEBÄUDE C 1.670 m² BGF

GEBÄUDE D 1.830 m² BGF

GESAMT 13.120 m² BGF

III-geschossige Bebauung
10.000 m² Wohn- und Nutzfläche
110 Parkplätze

Wohnen für Jung und Älter

Quelle:
ips Architekten + Stadtplaner Lingen

Quartier BBB – Beratung | Betreuung | Begleitung



Quartier BBB – Beratung | Betreuung | Begleitung

