

Flächenname	Flächenkategorie	Untersuchte Nutzung	Größe in ha	Anmerkungen aus der Beteiligung	Vorschlag für die Darstellung im Entwurf aus dem Arbeitskreis	Beschlussempfehlung aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	Beschluss aus dem Verwaltungsausschuss
W-Bra-01a-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	8,0		Beibehaltung der Darstellung		
W-Bra-01b-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	7,0		Beibehaltung der Darstellung		
W-Bra-01c-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,1		Weiterhin keine Darstellung		
W-Bra-02-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,0		Weiterhin keine Darstellung		
W-Bra-03-FNP/S	Flächennutzungsplan/Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	10,5	Lärmkonflikte	Reduktion der Darstellung im Süden (Abstand Bahntrasse)		
W-Bra-04-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	3,1	Großteil der Fläche ist gewidmete Fläche für Bahnanlagen (nachrichtliche Übernahme zwingend), westliche Restfläche nicht erschließbar	Rücknahme des Großteils der Darstellung (Bahnanlage, Grünfläche) und Ergänzung Grünstreifen neben Bahntrasse		
W-Bra-05-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	8,3		Beibehaltung der Darstellung		
W-Bra-06-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	3,2		Beibehaltung der Darstellung		
W-Bra-07a-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,9		Beibehaltung der Darstellung		
W-Bra-07b-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	4,1		Beibehaltung der Darstellung (Teilfläche)		
W-Bra-08-FNP/S	Flächennutzungsplan/Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	17,0		Beibehaltung der Darstellung (Teilfläche)		
W-Bra-09-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	2,4	Durchgehender Grünstreifen und Abstand zur Straße gewünscht	Beibehaltung bei Ergänzung eines Grünstreifens im Süden		
W-Bra-10-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	3,9		Beibehaltung der Darstellung (Teilfläche)		
W-Bra-11-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	4,9		Beibehaltung der Darstellung		
W-Bra-12-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	5,7		Weiterhin keine Darstellung		
W-Bra-13-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,5		Weiterhin keine Darstellung		
W-Bra-14a-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	2,6		Weiterhin keine Darstellung		
W-Bra-14b-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	4,6		Weiterhin keine Darstellung		
W-Bra-14c-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	2,1	Liegt im regionalplanerisch gesicherten Biotopverbund (Ziel!)	V1: Rücknahme der Darstellung V2: Beibehaltung der Darstellung		
G-Ach-01-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	11,7	Erweiterungswunsch Remondis. Aber: Unbebauter Bereich im B-Plan (ca. 2,5 ha) soll für Erweiterung des Betriebs ausreichen.	V1: Verkleinerung gegenüber dem Vorentwurf von 11,7 auf 7,8 ha (Rücknahme vernässte Bereiche) V2: Komplette Rücknahme bis an Grenze B-Plan 25 (Beibehaltung arrondierender Streifen 0,9 ha)		
W-Ach-01-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,8	Geruchsbelastung zu hoch so lange landwirtschaftliche Betriebe aktiv sind	V1: Rücknahme der Darstellung V2: Beibehaltung der Darstellung		
W-Ach-03-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	1,4	Fläche nicht sinnvoll zu entwickeln wegen Lärmbelastung Bahn/Straße und Waldabstand	V1: Weiterhin keine Darstellung V2: Neue Darstellung		
G-Pen-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	13,7	Liegt im Landschaftsschutzgebiet zwischen Bundesstraßen (nicht hochwertig)	V1: Beibehaltung der Darstellung mit Ergänzung Grünstreifen; Antrag auf Löschung des Landschaftsschutzgebietes V2: Komplette Rücknahme		
G-Pen-02a-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	22,1	Östlicher Streifen liegt im Wasserschutzgebiet Zone III (Auflagen)	V1: Teilrücknahme im Osten (Wasserschutzgebiet Zone III) mit Ergänzung Grünstreifen V2: Komplette Rücknahme		
G-Pen-02b-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	9,6		Weiterhin keine Darstellung		
IKG-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	86,8	Erschließung und Entwässerung schwierig, Abstimmungsbedarf mit Wallenhorst	Beibehaltung der Darstellung		
G-Sch-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	28,4	Arrondierung bei gemischten Bauflächen gewünscht	Weiterhin keine Darstellung gewerblicher Bauflächen; zusätzliche Arrondierung bei gemischten Bauflächen		
G-Sch-02-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	14,6	Kritik Landkreis: Fehlende städtebauliche Integration und funktionale oder räumliche Anbindung	Beibehaltung der Darstellung - bessere Argumentation		
G-Sch-03-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	6,5	Inzwischen über B-Plan gesichert	Beibehaltung der Darstellung bei Ergänzung Waldstreifen laut B-Plan		
G-Sch-04-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	88,1		Weiterhin keine Darstellung		
W-Sch-01a-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	2,9		Beibehaltung der Darstellung		

W-Sch-01b-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	2,5	Private Stellungnahmen fordern Baufläche, aber Erschließung zu schwierig	Weiterhin keine Darstellung		
W-Sch-02-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	2,7	Zahlreiche Lärmkonflikte und Planung FF-PV	V1: Rücknahme der Darstellung V2: Beibehaltung der Darstellung		
W-Sch-03-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	0,7	Abstand zu Sägewerk ausreichend	Beibehaltung der Darstellung		
G-Eng-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	47,0	Heranrücken an Wohnbebauung, Ortsrat wünscht Rücknahme, aber bereits konkrete Entwicklungsabsichten	V1: Südliche Reduktion der Darstellung V2: Komplette Rücknahme V3: Beibehaltung der Darstellung		
W-Eng-01-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	4,6		Beibehaltung der Darstellung		
W-Eng-02-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	0,5		Weiterhin keine Darstellung		
W-Eng-05-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	8,3	Landkreis: Lärmkonflikte und genügend Bauflächen im Ortsteil	V1: Reduktion der Darstellung im Nordosten und Änderung zu M V2: Komplette Rücknahme V3: Beibehaltung der Darstellung		
W-Kal-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	0,5	Liegt im Landschaftsschutzgebiet	V1: Beibehaltung der Darstellung und Antrag auf Anpassung Landschaftsschutzgebiet V2: Rücknahme der Darstellung		
W-Kal-02-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	0,4	Vorschlag Ortsrat, außerhalb vom Landschaftsschutzgebiet, aber schlechter integriert	V1: Weiterhin keine Darstellung V2: Neue Darstellung		
G-Lap-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	6,8	Ortsrat wünscht Rücknahme	V1: Beibehaltung der Darstellung V2: Rücknahme der Darstellung		
G-Lap-02-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche/ Sonderbaufläche	6,8	Geringfügige Überschneidung mit Landschaftsschutzgebiet	Beibehaltung der Darstellung und Antrag auf Anpassung Landschaftsschutzgebiet		
W-Lap-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,0		Beibehaltung der Darstellung		
W-Lap-02-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,7		Beibehaltung der Darstellung		
W-Epe-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche/ Gemischte Baufläche	2,9	Landkreis: Entwicklung in dörflicher Umgebung könnte Infrastruktur überlasten	Beibehaltung der Darstellung		
W-Epe-02-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	0,7	Gasleitung und Hochwasserrisikogebiet	V1: Rücknahme der Darstellung V2: Beibehaltung der Darstellung		
W-Epe-03-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	1,2	Alternative für W-Epe-02-S	V1: Neue Darstellung V2: Weiterhin keine Darstellung		
W-Mal-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	0,8		Beibehaltung der Darstellung		
W-Mal-02-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	1,5	Verkleinert gegenüber Vorschlag Ortsrat	V1: Weiterhin keine Darstellung V2: Neue Darstellung		
G-Hes-01-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	6,9	Bedenken wegen Störfallbetrieb	V1: Beibehaltung der Darstellung V2: Rücknahme der Darstellung		
G-Hes/Sög-02-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Gewerbliche Baufläche	3,2	Bedenken wegen Biotopverbund und Entwässerung	V1: Beibehaltung der Darstellung V2: Rücknahme der Darstellung		
W-Hes-01-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	11,3		Beibehaltung der Darstellung (Teilfläche)		
W-Hes-02-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	5,1	ggf. Nutzung als Schießstand	Änderung der Darstellung (Teilfläche) zu M und zusätzlich SO-Darstellung südöstlich		
W-Hes-03-FNP	Flächennutzungsplan - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	3,8	Ortsrat wünscht Rücknahme	Rücknahme der Darstellung		
W-Sög-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	3,5	Landkreis: zu viel Baufläche für Sögeln	Beibehaltung der Darstellung		
W-Uef-01-S	Suchraum - Steckbrief liegt vor	Wohnbaufläche	1,8	Zweifel an Umsetzbarkeit	V1: Beibehaltung der Darstellung V2: Rücknahme der Darstellung		
W-Uef-02-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	3,9	Erweiterung wird als zu peripher eingestuft	V1: Weiterhin keine Darstellung V2: Neue Darstellung		
W-Uef-03a-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	2,8	Priorisierte Darstellung zur Stärkung des Zentrums	V1: Neue Darstellung V2: Weiterhin keine Darstellung		
W-Uef-03b-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	0,8	Freihaltung empfohlen wegen Gehölzstrukturen	V1: Weiterhin keine Darstellung V2: Neue Darstellung		
W-Uef-04-S	Neu - bisher ohne Steckbrief	Wohnbaufläche	2,3	Erweiterung wird als zu peripher eingestuft	V1: Weiterhin keine Darstellung V2: Neue Darstellung		