

## Protokoll

### 16. Sitzung des Ortsrates Ueffeln

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 22.09.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Gemeindehaus der Kirchengemeinde, Stiegte 2, 49565 Bramsche-Ueffeln

---

#### **Anwesend:**

##### **Ortsbürgermeister**

Herr Laurentius Stuckenberg

##### **stv. Ortsbürgermeister**

Herr Benedikt Garzke

##### **Mitglieder SPD-Fraktion**

Herr Wilhelm Clausing

Frau Stephanie Strunk

##### **Mitglieder CDU-Fraktion**

Frau Ellen Kashung Shimrah

Frau Nicole Schmees

Herr Jannik Stuckenberg

Herr Marc Wessling

##### **Verwaltung**

Herr Thilo Nestmann

Herr Cornelis van de Water

##### **Protokollführerin**

Frau Brigitte Zimmermann

#### **Abwesend:**

##### **Mitglieder SPD-Fraktion**

Frau Jennifer Lachermund

Herr Jan Riesebeck

##### **Mitglied Bündnis 90/Die Grünen**

Herr Reinhold Wübben

#### **Tagesordnung:**

---

#### **ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung

3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.05.2025
4. Bericht des Ortsbürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Ueffeln
7. Prioritätenliste 2026 für den Ortsrat Ueffeln WP 21-26/0754
8. Haushaltsplanberatung 2026
9. Neufassung der Ordnung für die Benutzung der Sporthallen und Sportplatzanlagen der Stadt Bramsche WP 21-26/0765
10. Neufassung der Ordnung für die Benutzung der städtischen Schulen der Stadt Bramsche für schulfremde Zwecke und der Satzung für die Benutzung der städtischen Schulen der Stadt Bramsche für schulfremde Zwecke (Entgeltsatzung) WP 21-26/0766
11. Sachstand Planung eines Bewegungsraumes im Kindergarten
12. Beantwortung von Anfragen und Anregungen
13. Anfragen und Anregungen
14. Einwohnerfragestunde

#### **Öffentlicher Teil:**

TOP 1	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
-------	--

OBM Stuckenberg begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2	Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung
-------	---

Es gibt keine Ergänzungen der Tagesordnung.

TOP 3	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.05.2025
-------	---

OBM Stuckenberg lässt über das Protokoll der Sitzung vom 05.05.2025 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

8	Stimmen dafür
0	Stimmen dagegen
0	Enthaltungen

OBM Stuckenberg stellt seinen Bericht vor.

1.: Beim Besuch des Ortsrates im Kindergarten am 30.06.2025 fallen Baumängel im Schlafräum der Kinderkrippe auf, welche zur Schimmelbildung in der Zwischendecke geführt haben. Es fehlt eine Klimatisierung.

Ein Bewegungsraum fehle grundsätzlich.

Um die Gruppenräume besser nutzen zu können, ist ein Durchbruch zum Nebenraum erforderlich. Dadurch entfällt der Platz für eine kleine Küchenzeile.

2.: Auf dem Spielplatz des Kindergartens mussten 2 Bäume gefällt werden.

3.: Die Erschließungsarbeiten „Im Mühlengrund“ werden zurzeit durchgeführt und voraussichtlich Anfang Oktober abgeschlossen sein.

Aktuell wird der Verkaufspreis für die Grundstücke festgelegt. Die ersten 10 von insgesamt 25 Baugrundstücken werden zum Ende des Jahres verkauft werden können.

Interessenten können sich bei Florian Otte, Stadt Bramsche, melden.

4.: Ab Mitte August wurden die Schwertransporte von Hesepe kommend über die B218 weiter über die Kreisstraße nach Achmer und über den Dopheider Weg zum WP Bühner Bach in Neuenkirchen transportiert. Die dafür in der Nähe des Kreisels gefällten Bäume werden im Frühjahr 2026 ortsnah nachgepflanzt.

5.: Baumaßnahme Gehnhookstraße /Dorfstraße: Das erste von zwei Häusern mit vier Wohnungen, jeweils 90 m<sup>2</sup>, wird gerade erstellt. Auf dem Grundstück ist ein weiteres Gebäude mit einer Gewerbeeinheit (ca. 300 m<sup>2</sup>) und weiteren vier Wohnungen geplant. Die Baugenehmigung dafür ist noch nicht erteilt. Ebenso wird für die Gewerbeeinheit, die auch teilbar erstellt werden kann, noch ein Mieter gesucht.

6.: Am 05.09.2025 konnte ein neues Tanklöschfahrzeug (TLF3000) in den Dienst der Ortsfeuerwehr Ueffeln-Balkum gestellt werden. OBM Stuckenberg erklärt, dass das Fahrzeug ein Unimog-Fahrgestell hat. Die dadurch erlangte Bodenfreiheit sei bei Wald- oder anderen Vegetationsbränden ein wichtiger Vorteil und rechtfertigt seines Erachtens den Mehrpreis von ca. 100.000 € gegenüber einem FFW-Auto mit einem LKW-Fahrgestell. Das neue FW-Fahrzeug kostet 550.000 €.

7.: Der Heimatverein erhält vom Landkreis Osnabrück eine Förderung, um den Mühlenteich an der Wassermühle Riesau ausbaggern zu können. Die Fische wurden für die Baggerarbeiten, die in den nächsten Tagen durchgeführt werden, umgesiedelt.

8.: Auf dem Schulhof werden beim Fußballfeld die Zaunelemente durch schwingungsdämpfende Elemente ergänzt, die den Lärm beim Ballspielen vermindern sollen.

Es wird nochmals auf den Bolzplatz am alten Klärwerk, Im Unland, hingewiesen.

9.: Herr Aulfes, Stadtverwaltung Bramsche, FB 4, hat mitgeteilt, dass den Ortsteilen wieder Blumenzwiebel zur Verfügung gestellt werden. Diese sind ab der KW 41 abholbereit.

OBM Stuckenberg lädt zu einer gemeinsamen Pflanzaktion des Ortsrates ein.

10.: OBM Stuckenberg lädt zur Beteiligung am Gottesdienst sowie der anschließenden Kranzniederlegung am Volkstrauertag, den 16.11.2025, ein.

TOP 5	Einwohnerfragestunde
-------	----------------------

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 6	Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Ueffeln
-------	--

OBM Stuckenberg erläutert die Beschlussvorlage Ortsratsmittel Ueffeln. Das Budget beläuft sich auf 7.600 €. Der Betrag wird bis auf 1.000 € auf die Vereine umverteilt. Er schlägt vor, diese als Restbetrag für Projekte in das nächste Jahr zurückzustellen, z. B. für die Sanierung der Trockenmauer.

ORM Clausing schlägt in diesem Zusammenhang vor, dass die vorhandene Geschwindigkeitsanzeige bei Oevermann neu angeschafft werden müsste, da dort keine Stromversorgung sei. Er empfiehlt daher, eine Geschwindigkeitsanzeige mit PV-Anlage anzuschaffen, Kosten ca. 1.900 €.

Alle Ortsratsmitglieder waren sich einig, dass sich die Geschwindigkeitsanzeigen an den Ortseingängen bewährt haben und diese Anlagen beibehalten werden sollen.

Es wurde vereinbart, die genaue Vorgehensweise in der nächsten Sitzung zu beschließen.

ORM Garzke fragt an, ob der Zuschuss für die Weihnachtsbäume weiterhin beibehalten werden soll.

Es erfolgt eine Abstimmung über die Höhe des Zuschusses für die AG örtliche Vereine – Weihnachtsmarkt. Der erhöhte Zuschuss soll für die Anschaffung von Weihnachtsbäumen verwandt werden (somit 600 € statt 500 €).

Abstimmungsergebnis:        8 Stimmen dafür  
   0 Stimmen dagegen  
   0 Enthaltungen

Des weiteren erfolgt eine Abstimmung, ob die restlichen Ortsratsmittel ins nächste Jahr übertragen werden sollen.

Abstimmungsergebnis:        8 Stimmen dafür  
   0 Stimmen dagegen  
   0 Enthaltungen

TOP 7	Prioritätenliste 2026 für den Ortsrat Ueffeln
-------	---

WP 21-26/0754

**Beschlussvorschlag:**

Die Prioritätenliste für das Haushaltsjahr 2026 wird ohne / mit folgender Änderung beschlossen.

OBM Stuckenberg verweist auf die Beschlussvorlage „Prioritätenliste 2026“.

Da keine weiteren Vorschläge für Straßenbaumaßnahmen gemacht werden, lässt OBM Stuckenberg über die Beschlussvorlage abstimmen.

Abstimmungsergebnis:        8 Stimmen dafür  
   0 Stimmen dagegen  
   0 Enthaltungen

OBM Stuckenberg erläutert die einzelnen Punkte des vorliegenden Haushaltsplanes.

ORM Clausing weist darauf hin, dass die Begrünung bei der Ortsdurchfahrt Neuenkirchener Allee bis zur Kirche fehlt. Er fragt, ob diese aus Restmitteln beschafft werden könne.

Es stellt sich grundsätzlich die Frage, was für Anschaffungen aus Restmitteln erfolgen können. Herr van de Water wird die Frage an Herrn Miete, FB 4, weiterleiten.

ORM Schmees erkundigt sich nach der Mittelposition für den Ausbau des Übungsplatzes des TSV Uefeln. Sie konnte diese im Haushaltsplan nicht finden.

Herr van de Water wird auch diese Frage an Herrn Miete, FB 4, weiterleiten.

**Beschlussvorschlag:**

Die Ordnung für die Benutzung der Sporthallen und Sportplatzanlagen der Stadt Bramsche wird in der als Anlage beigefügten Fassung beschlossen.

OBM Stuckenberg stellt die Neufassung der Ordnung für die Benutzung der Sporthallen und Sportplatzanlagen der Stadt Bramsche vor.

Herr Nestmann erläutert, dass es inhaltlich keine gravierenden Änderungen gibt. Es wurde lediglich klarer und genauer sowie gendgerecht formuliert.

OBM Stuckenberg lässt über die Vorlage abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

8	Stimmen dafür
0	Stimmen dagegen
0	Enthaltungen

**Beschlussvorschlag:**

Die **Ordnung für die Benutzung der städtischen Schulen der Stadt Bramsche für schulfremde Zwecke** und die **Satzung für die Benutzung der städtischen Schulen der Stadt Bramsche für schulfremde Zwecke (Entgeltsatzung)** werden in den als Anlagen beigefügten Fassungen beschlossen.

OBM Stuckenberg fragt, ob es noch Erläuterungsbedarf bezüglich der Neufassung der Ordnung für die Benutzung der städtischen Schulen der Stadt Bramsche für schulfremde Zwecke und der Satzung für die Benutzung der städtischen Schulen der Stadt Bramsche für schulfremde Zwecke (Entgeltsatzung) gibt.

Dies ist nicht der Fall. OBM Stuckenberg lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Abstimmungsergebnis:        8 Stimmen dafür  
   0 Stimmen dagegen  
   0 Enthaltungen

TOP 11      Sachstand Planung eines Bewegungsraumes im Kindergarten
---

OBM Stuckenberg schildert, dass der Bewegungsraum der Kita Ueffeln anfänglich als eine Art Spielstraße im Flur untergebracht worden ist. Dies wurde jedoch untersagt, da der Flur als Fluchtweg freigehalten werden muss.

OBM Stuckenberg bittet, in der Verwaltung die Frage zu klären, welche Bestimmungen sich hier in der Zwischenzeit geändert haben und wie es sein kann, dass ein Architekt einen Wettbewerb gewinnen kann, obwohl elementare Dinge offensichtlich falsch sind.

Zum jetzigen Zeitpunkt befindet sich ein kleiner Bewegungsraum im Obergeschoss bzw. im Sommer draußen.

Herr Nestmann erläutert, dass vom Träger nicht die zwingende Notwendigkeit eines größeren Bewegungsraumes gesehen wird, zumal die aktuelle Haushaltslage keine weiteren Mittel erübrigen kann.

OBM Stuckenberg verweist darauf, dass seines Erachtens trotz der aktuellen Haushaltslage eine sachliche Notwendigkeit vorliegen würde.

ORM Clausing verweist darauf, dass die Verwaltung der Stadt Bramsche in der Vergangenheit Mittel in Höhe von 250.000 € für das Jahr 2026 angekündigt hatte und man sich im Ortsrat Ueffeln einen entsprechenden Vorschlag über die Umsetzung eines Bewegungsraumes für die Kita Ueffeln erhofft hätte.

OBM Stuckenberg beantragt, die Ortsratssitzung kurz zu unterbrechen, um von anwesenden Erziehern der Kita Ueffeln eine Schilderung der momentanen Lage zu erhalten.

Abstimmungsergebnis:        8 Stimmen dafür  
   0 Stimmen dagegen  
   0 Enthaltungen

Nach der Schilderung der Erzieher über die aktuelle Situation im Kindergarten bemerkt OBM Stuckenberg, dass die aktuelle Situation mit dem Bewegungsraum im Dachgeschoss so absolut nicht zweckmäßig und hinnehmbar sei. Das Dachgeschoss sei als Bewegungsraum völlig ungeeignet, da es zu klein und eben nur über die Treppe erreichbar sei.

Es wird von Herrn van de Water vorgeschlagen, einen entsprechenden Antrag auf Mittel für einen Bewegungsraum in den Rat der Stadt Bramsche einzubringen.

OBM Stuckenberg stellt nochmals ausdrücklich fest, dass ein Bewegungsraum für die Kita gewünscht ist. Er befürwortet einen Vororttermin, bei dem Vertreter der Fraktionen von CDU und SPD sowie die erste Stadträtin Frau Glasmeyer und auch Erzieher anwesend sind, um sich ein Bild über die aktuelle Situation machen zu können.

OBM Stuckenberg lässt abstimmen, ob die Einrichtung eines neuen Bewegungsraumes für die Kita im neuen Haushaltsplan abgebildet werden soll.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	8	Stimmen dafür
	0	Stimmen dagegen
	0	Enthaltungen

TOP 12	Beantwortung von Anfragen und Anregungen
--------	--

OBM Stuckenberg stellt die Antworten zu den Fragen der letzten Sitzung vom 05.05.2025 vor.

Die Beantwortung der Frage (10.3) von ORM Wübben wurde von Herrn BD Müller verschoben. Die Beantwortung soll bis zur nächsten Sitzung nachgeholt werden.

TOP 13	Anfragen und Anregungen
--------	-------------------------

- 10.3. In der Sitzung vom 05.05.2025 (Die Beantwortung der Frage wurde verschoben und steht somit noch aus) verweist ORM Wübben darauf, dass am Wermeyers Kamp noch eine Hecke fehlen würde. Dies stelle einen Verstoß gegen den Bebauungsplan dar.  
BD Müller führt aus, dass dieser Umstand bereits an den Landkreis Osnabrück weitergeleitet worden ist. Nur der Landkreis Osnabrück als Bauaufsichtsbehörde darf die Anlieger auffordern, Verstöße gegen den Bebauungsplan zu beseitigen.  
ORM Clausing erläutert, dass ein Teil der Hecke gesetzt worden sei. ORM Stuckenberg erklärt, dass jedoch auch noch auf der anderen Seite die Hecke gepflanzt werden müsse.  
BD Müller erfragt den Sachstand beim Landkreis Osnabrück.
- 12.1 OBM Stuckenberg bemerkt, dass er die Beantwortung der Frage (5.1 – Sitzung vom 05.05.2025) als unbefriedigend empfindet. Er verweist darauf, dass die Schäden behoben werden müssten.
- 12.2 ORM Clausing weist darauf hin, dass der Gehweg an der Dorfstraße vom Anwesen 7 bis zum Bereich des Friedhofes saniert (Versackungen, Aufwölbungen) werden müsste, es würde eine Unfallgefahr bestehen.
- 12.3 Außerdem bemerkt er, dass beim Radfahrerweg an der Dorfstraße - Abfahrt Neuenkirchen, Markierungen zwischenzeitlich fehlen würden. Die Markierungen müssten neu aufgebracht werden.
- 12.4 ORM Clausing erklärt außerdem, dass am Ehrenmal an der Dorfstraße eine Platte ca. 3 cm vorgetreten ist und rauszufallen droht. Dies müsse repariert werden, möglichst vor dem Volkstrauertag.  
Herr van de Water wird sich umgehend darum kümmern.
- 12.5 ORM Garzke teilt mit, dass die Grünanlagen an der Gelnhookstraße durch die Pflege der ausführenden Firmen stark beschädigt worden sind. Es wäre seines Erachtens sinnvoll, die ausführende Firma durch den Betriebshof ansprechen zu lassen. Die bislang vorgenommenen Arbeiten würden die Pflanzungen zu sehr beschädigen.  
Entsprechendes Bildmaterial wird beigelegt.
- 12.6 ORM Wessling verweist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass die Hainbuchenhecke bei der Feuerwehr ebenfalls durch die Pflege beschädigt wurde.

- 12.7 Ergänzend weist er zudem darauf hin, dass am Balkumer Grenzweg, Mitte Ueffeln/Hesepe, Bäume die Sicht für die Verkehrsteilnehmer versperren würden. Ein Verkehrsspiegel könne hier Abhilfe schaffen.

TOP 14	Einwohnerfragestunde
--------	----------------------

Eine Bürgerin erkundigt sich nach dem Glasfaserausbau in Balkum.

Herr van de Water empfiehlt der Bürgerin, sich direkt bei Herrn Sandhaus, Stadt Bramsche, nach dem derzeitigen Sachstand zu erkundigen.

Ein weiterer Bürger fragt nach, in welchem Zeitraum/Zeitrhythmus der Baumbeschnitt in Ueffeln erfolgt.

Herr van de Water empfiehlt, sich beim Betriebshof der Stadt Bramsche zu erkundigen.

OBM Stuckenberg schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Laurentius Stuckenberg  
Vorsitzender

Nestmann  
Verwaltung

Brigitte Zimmermann  
Protokollführerin