



# Vorstellung der Ergebnisse "Bürgerbeteiligung zum Städtebaulichen Entwicklungskonzept Gartenstadt,"

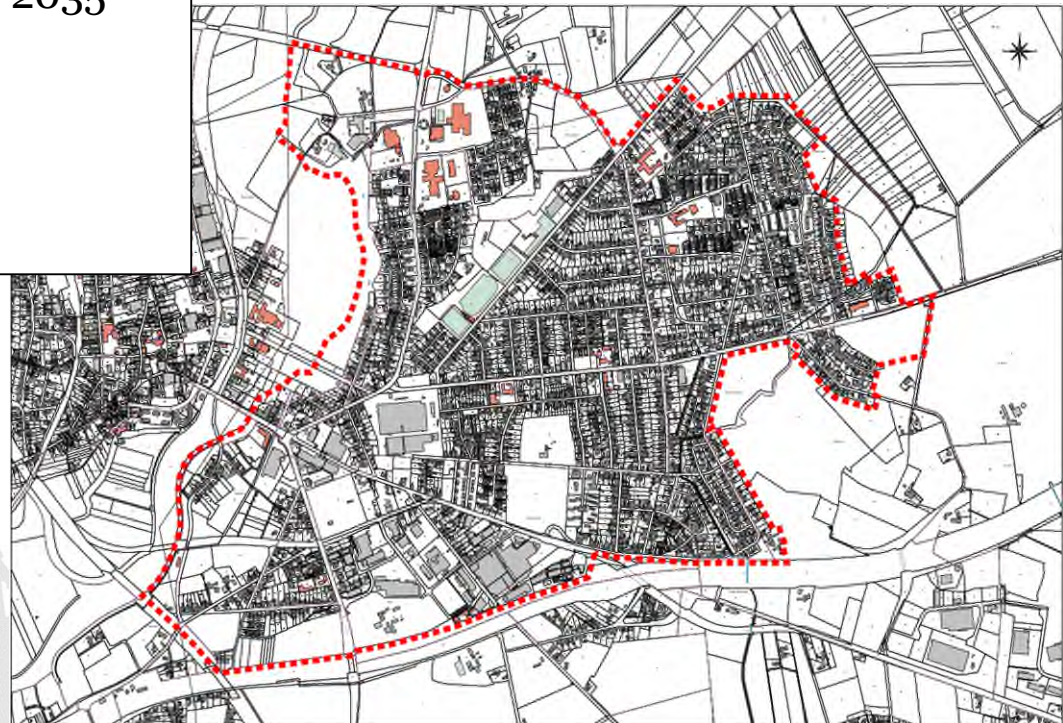
Stadtentwicklungsausschuss Bramsche

13.11.2025



# Gliederung

- Projektfortschritt
- Öffentliche Kommunikation über die Möglichkeiten der Beteiligung
- Ablauf des Beteiligungsprozesses
- Vorstellung der Beteiligungsformate
- Ergebnisse Zukunftswerkstatt 2035
- Vergleich der verschiedenen Beteiligungsformate
- Zukünftige Zielsetzung
- Ausblick



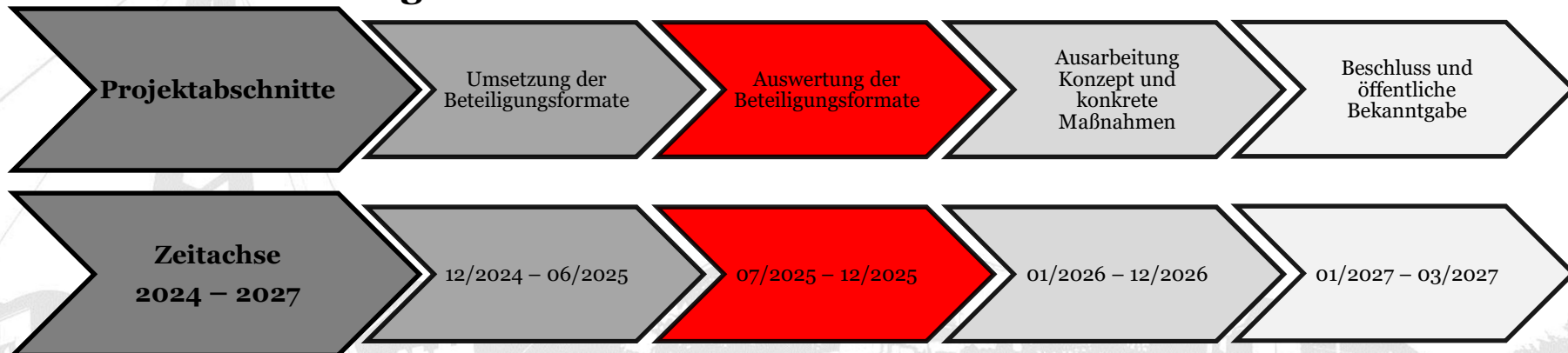


# ISEK Gartenstadt - Stand der Umsetzung

- „Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept“
- Zukünftige Entwicklung der Gartenstadt bewusst steuern
- Handlungsnotwendigkeiten erkennen
- Festsetzung übergeordneter Ziele
- Prioritäre Projekte identifizieren

Projektabschnitt abgeschlossen –  
Ergebnispräsentation heute

## Stand der Umsetzung





# Öffentliche Kommunikation über die Möglichkeit der Beteiligung

## Wir in Niedersachsen - aus dem Studio Osnabrück

Podcast | 4 Folgen

NDR 1 Niedersachsen

Der NDR berichtet für Sie aus Stadt und Landkreis Osnabrück, der Grafschaft Bentheim, dem Emsland und den südlichen Teilen der Landkreise Diepholz und Vechta.

Zwei Termine geplant

## Die Gartenstadt der Zukunft: Stadt Bramsche lädt zu zwei Ideen-Spaziergängen ein

Von noz.de | 06.05.2025, 14:10 Uhr

An einer Säule in der Volkshochschule

## Wie soll die Gartenstadt in Bramsche werden? Hier können Bürger Ideen einbringen

Von noz.de | 05.04.2025, 14:01 Uhr

Plus Stadt will Ideen bündeln

## Wie sich das Leben in der Gartenstadt von Bramsche künftig entwickeln könnte

Von Björn Dieckmann | 24.05.2024, 15:30 Uhr | 3 Leserkommentare

Ihre Meinung ist uns wichtig!

## Wie soll die Bramscher Gartenstadt zukünftig gestaltet werden?



Die Gartenstadt steht vor vielfältigen städtebaulichen Herausforderungen. Hierzu gehören die Verbesserung der medizinischen Infrastruktur, die Sicherung der Nahversorgung und die Aktivierung bisher ungenutzter Flächenpotenziale. Ein städtebauliches Entwicklungskonzept soll dazu beitragen, diese Herausforderungen zu bewältigen und die Entwicklung der Gartenstadt partizipativ zu gestalten. Ihre Meinung dazu ist uns wichtig!

**Gestalten Sie die zukünftige Entwicklung der Bramscher Gartenstadt mit und tragen Sie aktiv zur Verbesserung Ihres Stadtteils bei.**

Auf [www.beteiligung-bramsche.de/gartenstadt](http://www.beteiligung-bramsche.de/gartenstadt) finden Sie weitere Informationen zum Entwicklungskonzept. In der Anfangsphase möchten wir Sie zunächst fragen, welche Themen Ihnen besonders wichtig sind und welche Form der Beteiligung bevorzugt wird. Wir freuen uns über Ihre Rückmeldungen.

STADT **BRAMSCHE**

Stadt Bramsche | Hasestraße 11 | 49565 Bramsche  
Telefon 0 54 61-83 192 oder 83 312



Lokales

24. Februar 2025 | Seite 9

## Ideen für die Gartenstadt gesucht

Neue Phase der Bürgerbeteiligung / Abgabe von Vorschlägen online und vor Ort möglich





# Ablauf des Beteiligungsprozesses 2025



## **Januar**

Online- und postalische Befragung



## **Februar – April**

Interaktive Wikimap



## **Februar – März**

Informationsveranstaltungen für Schulklassen



## **April – Mai**

Beteiligungssäule an zwei Standorten



## **Mai – Juni**

Quartiersspaziergänge

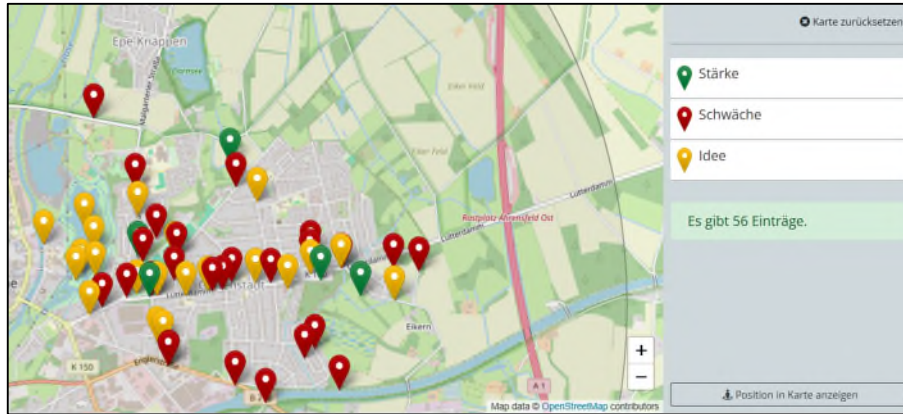


## **Januar – Heute**

Zukunftswerkstatt 2035 (enger Austausch mit der Stadt Bramsche)



# Ergebnisse Online Wikimap



- Laufzeit in zwei Phasen
- Professionelle Betreuung des Beteiligungsformats
- 56 Hinweise
- Aber: insgesamt 306 Kommentare und Bewertungen
- Fokus: Verkehrssituation Lutterdamm

**Medizinische Versorgung** **Idee**

## Ärztelhaus und Apotheke

Gebäude der VHS sanieren, Ärztelhaus und Apotheke integrieren, dann sind gleichzeitig die Parkplatzprobleme vor dem jetzigen Standort der Apotheke gelöst.

Bewertung:

**Verkehrsinfrastruktur** **Schwäche**

## Einheitliche Vorfahrtregelungen für Radfahrer an allen Kreiseln.

Die Vorfahrtregelungen an ALLEN Kreiseln sollten vereinheitlicht werden.

Bewertung:

**Verkehrsinfrastruktur** **Schwäche**

## Fussgängerüberweg Malgartenerstr / Hermann-Tempel-Str

Fussgänger und Radfahrer benutzen den Zebrastreifen ungerne, überqueren die Straße lieber anderswo. Grund: Autofahrer halten nicht an. Bäume, parkende Autos und belebte Kreuzung lenken vom Zebrastreifen ab. Ein tagsüber permanent blinkendes Warnlicht sollte installiert werden.

Bewertung:

**Verkehrsinfrastruktur** **Idee**

## Parkverbot

Durch Anwohner wird häufig auch kurz vor Straßeneinmündungen geparkt. Zudem parken teilweise mehrere Autos hi Terminalserver ohne eine Möglichkeit zum einsichern beim überholen zu lassen.

Parken am Lutterdamm sollte aufgrund der hohen Frequentierung mit häufigen Tempoüberschreitungen zur Sicherheit aller begrenzt werden!

Bewertung:



# Ergebnisse Beteiligungssäule



z. B. den Lutterplatz  
schöner zu gestalten.  
mehr Bänke, Blumen  
Kübeln, die zur Veran-  
staltungen leicht ent-  
fernt werden könnten.

• mehr Grünflächen, Bäume und  
Bänke

Vielleicht in den  
Straßen wo Grünan-  
lagen sind mehr bunte  
Blumen pflanzen.

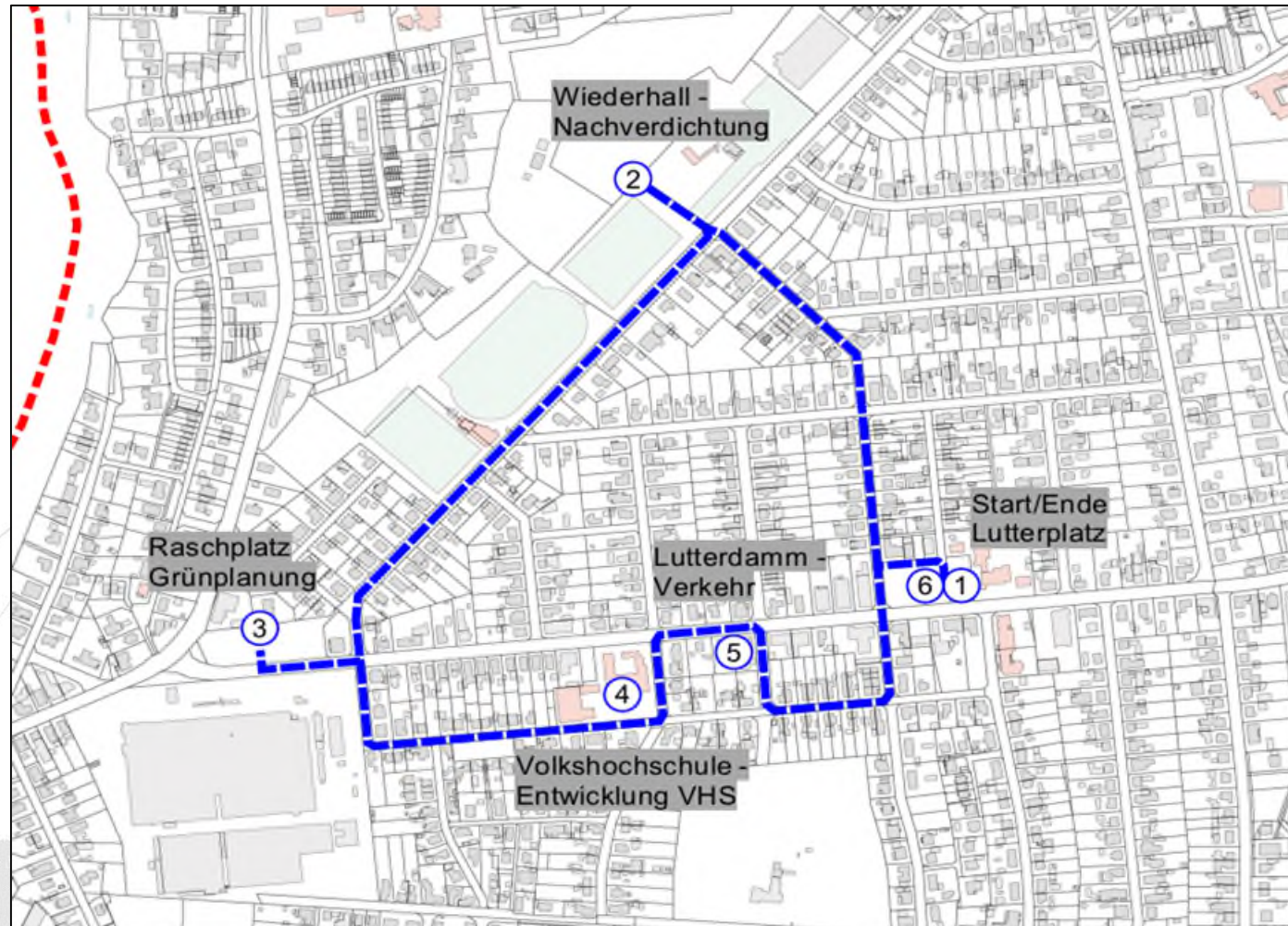
Mehr Bänke  
und geschützte  
Sitzmöglichkeiten

Bunte Blumen bepflanzen  
wäre sehr schön als  
immer nur Boden-  
decker.

- Zwei Standorte für jeweils zwei Wochen: VHS Gelände und Lutterplatz
- 30 Rückmeldung
- Fokus: Gestaltung Freiräume, insbesondere Lutterplatz und Raschplatz



# Ergebnisse der Quartiersspaziergänge

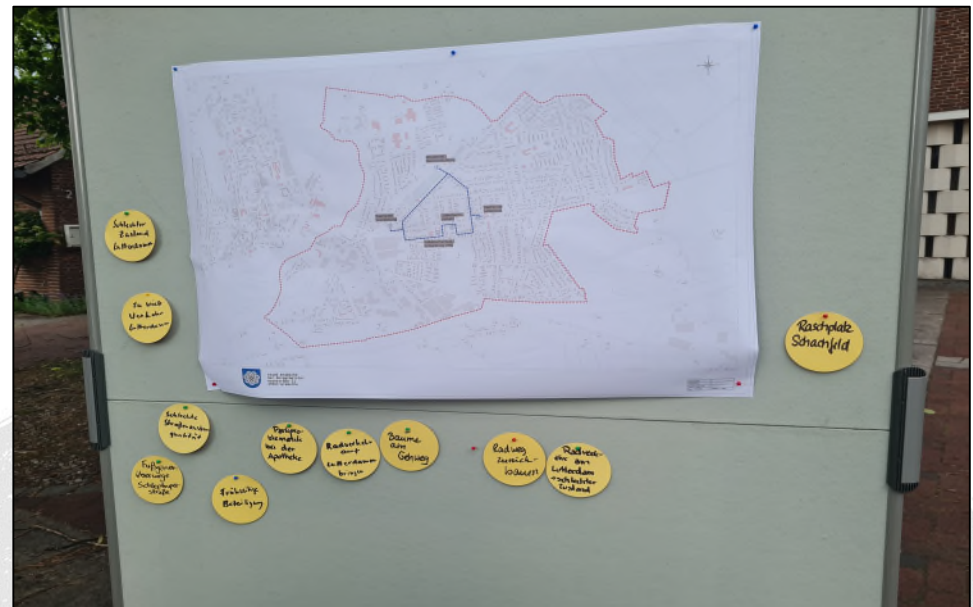




# Ergebnisse der Bürgerspaziergänge



- Insgesamt knapp 35 Personen an zwei Spaziergängen teilgenommen
- Konstruktive Diskussionen zu verschiedenen Themen der Stadtentwicklung
- Fokus: Nutzung VHS Grundstück und Nachverdichtung





# Zentrale Ergebnisse der Zukunftswerkstatt 2035

## Zukunftswerkstatt 2035

### Abgefragt wurden

- Erwartungen und Wünsche
- Ängste und Sorgen

### Veranstaltungen

- Fortlaufend
- Bisher haben drei Werkstätten stattgefunden

### Erkenntnis:

- Ergebnisse der Bürgerbeteiligung und Zukunftswerkstatt ergänzen sich sehr gut!

### 1. Begegnungsorte

- Schaffung eines Begegnungsorts
- Multifunktionsraum

### 2. Zukunft des VHS Geländes

- Sanierung – Erhalt VHS
- Erhalt Turnhalle

### 3. Verkehrsinfrastruktur

- Lutterdamm – Sicherheit
- Radverkehrsnetz – Ausbau

### 4. Gesundheitsversorgung

- Ärztehaus
- Apotheke

### 5. Nachverdichtung

- Ermöglichen
- Aber: Bewusst steuern



# Zentrale Ergebnisse der Beteiligungsformate im Vergleich

## *Bürgerbeteiligung*

### **1. Verkehrsinfrastruktur**

- Lutterdamm - Sicherheit
- Radverkehrsnetz – Ausbau

### **2. Gesundheitsversorgung**

- Ärztehaus
- Apotheke

### **3. Zukunft VHS Gelände**

- Sanierung – Möglich?
- Neubau – Nutzungskonzept?

### **4. Aufenthaltsqualität Freiräume**

- Lutterplatz - Multifunktional
- Raschplatz - Bunter

### **5. Nachverdichtung**

- Ermöglichen
- Aber: Bewusst steuern

## *Zukunftswerkstatt*

### **1. Begegnungsorte**

- Schaffung eines Begegnungsorts
- Multifunktionsraum

### **2. Zukunft VHS Gelände**

- Sanierung – Erhalt VHS
- Erhalt Turnhalle

### **3. Verkehrsinfrastruktur**

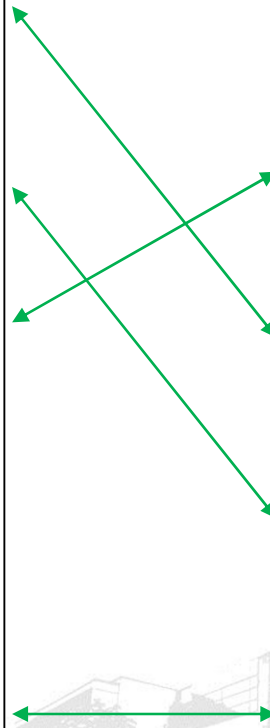
- Lutterdamm – Sicherheit
- Radverkehrsnetz – Ausbau

### **4. Gesundheitsversorgung**

- Ärztehaus
- Apotheke







### **5. Nachverdichtung**

- Ermöglichen
- Aber: Bewusst steuern





## Zielsetzung

-  Verkehrliche Gefahrenstellen entschärfen
-  Begegnungsorte schaffen
-  Grüne Aufenthaltsorte stärken
-  Nutzungskonzept für die VHS erstellen
-  Behutsame Nachverdichtung steuern
-  Standort für Ärztehaus + Apotheke finden



# Ausblick

→ Identifizierung von Projekte, mit denen möglichst viele der gesetzten Ziele erreicht werden können

Nächster Projektschritt

## Stand der Umsetzung





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Ich freue mich über Ihre Fragen und  
Anmerkungen!

