

Kornhage + Schubert | Postfach 1247 | 49126 Wallenhorst
Stadt Bramsche
z.H. Herrn Mueller
Hasestrasse 11
49565 Bramsche

Kornhage + Schubert
Architektur + Ingenieur GmbH

Postfach 1247
49126 Wallenhorst

Fon 0 54 07 – 81392-0
Fax 0 54 07 – 81392-299

info@kornhage-schubert.de

Projekt Nr.
22-34

Unser Zeichen/DW
jk/-220

Datum
01.11.2023

Projekt

Antrag auf Förderung der Sanierung der Kindertagesstätte St. Martinus
Überarbeiteter Sanierungsplan

Sehr geehrter Herr Müller,

bezugnehmend auf unser Gespräch haben wir den Sanierungsplan überarbeitet und die absolut notwendigen Änderungen der vorh. räumlichen Situation in einem gesonderten ersten Bauabschnitt abgebildet.

Enthalten in diesem Bauabschnitt sind nachfolgend aufgeführten Punkte:

- Schaffung von 2 Sanitärbereichen (jeweils einer für zwei Gruppen mit der notwendigen Anzahl an Toiletten)
- Schaffung eines notwendigen Wickelbereiches
- Umbau der vorh. Küche zur im Bestand fehlenden Schmutzschleuse
- Anordnung der Küche in die Nähe des vorh. Essraumes und Umbau zur Teilkomponentenküche
- Schaffung eines separaten und abgeschirmten Hauswirtschaftsbereiches (WCs , Umkleide) mit geschütztem Zugang
- Zonierung der Garderobebereiche

Ziel ist es, mit dem ersten BA des Sanierungskonzeptes die im EG des Altgebäudes vorhandenen Strukturen so neu zu ordnen und zu konzipieren, dass sie den gesetzlichen Standards entsprechen.

Die Kostenschätzung für diesen ersten Sanierungsabschnitt beträgt brutto 471.880,00 € (s. Anlage). Anteilig werden 20 % vom Bistum Osnabück übernommen.

Große Str. 40
49134 Wallenhorst

St. – Nr. 65/200/07688

AG Osnabrück
HRB 201949

Geschäftsführer

Dipl. Ing.
Johannes Kornhage

Dipl. Ing. Architekt BDA
Dangard Schubert

Mitglied im
Bund Deutscher Architekten

BDA

Landesverband
Niedersachsen e.V.



Mitglied der
Architektenkammer
Niedersachsen

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing.

Johannes Kornhage

Geschäftsführer

Anlage 1

Kostenschätzung