

Beantwortung von Anfragen und Anregungen aus der Sitzung des Ortsrates Lappenstuhl vom 23.05.2023

Öffentlicher Teil

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger weist darauf hin, dass das Baggergut aus dem Regenrückhaltebecken an der Elisabeth-Peper-Straße nicht entsorgt wurde. Er bittet darum, dies nachzuholen.

Antwort von Herrn Richter (ABB):

Der Aushubhaufen ist nicht vergessen worden.

Der schlammige Aushub/ das Räumgut bleibt vor Ort, damit das Aushubmaterial austrocknen kann, um es dann transportieren oder wiedereinbauen zu können. Es ist vorgesehen, den kleinen Haufen in den nächsten zwei Wochen beim kommenden Pflegeschnitt zu beseitigen.

Ein weiterer Bürger problematisiert erneut die Beleuchtung auf dem Dallmann Gelände. Diese sei nur kurzfristig korrigiert worden und solle erneut überprüft werden.

Antwort von Herrn Sandhaus (Wirtschaftsförderung):

Die Firma Dallmann teilt folgendes mit:

Die Zeitschaltuhr für die Beleuchtung ist morgens von 05:00 – 09:00 Uhr sowie abends bei Einbruch der Dämmerung bis 22 Uhr eingeschaltet. Das sind im Wesentlichen die Betriebszeiten der Firma Dallmann bzw. der Zeitraum in dem Fahrzeuge am Betriebsstandort ankommen, bzw. abfahren.

TOP 10 Anfragen und Anregungen

OMR Reiter moniert, dass nach der Reinigung des Volleyballfeldes der Müll nicht entsorgt wurde. Er bittet darum dies nachzuholen.

Antwort von Herrn Haslöwer (Betriebshof):

Der Müll wurde entsorgt.

Weiterhin weist OMR Reiter darauf hin, dass an der Vördener Straße/ L78 eine Straßenlaterne defekt sei bzw. die Kuppel fehle.

Der Hinweis wurde am 25.05.23 über die Homepage der Stadtwerke Bramsche an den Kundenservice weitergegeben.

In der Sitzung vom 19.01.23 wurde mitgeteilt, dass sich der Betriebshof um den Rückschnitt am Radweg im Bereich der Gewerbefläche Dallmann kümmere. OBM Marewitz merkt an, dass dort bisher nichts passiert sei und bittet um Nachholung.

Antwort von Herrn Haslöwer (Betriebshof):

Der Rückschnitt wird in der KW 39 durch den Betriebshof durchgeführt.

OBM Marewitz teilt mit, dass auf dem Spielplatz am Siedlertreff seit längerem Spielgeräte fehlen. Herr Miete von der Stadtverwaltung wisse Bescheid, aber bisher sei noch kein Austausch erfolgt. BD Müller antwortet, dass Herr Miete eine Sammelbestellung für alle fehlenden Spielgeräte aufgegeben habe. Die Lieferzeiten seien aber teilweise sehr lang.

OBM Marewitz bittet darum, dies noch einmal nachzuhalten.

Antwort von Herrn Miete (FB 4):

Laut Montagefirma findet der Aufbau der Geräte in der KW 41 statt. Der Betriebshof fängt (Stand 21.09.2023) in KW 40 mit dem Aushub der Sandfläche und dem Aufstellen der Bauzäune an. Frau Marewitz und die Kitaleitung Frau Wessen wurden darüber informiert.

TOP 11 Einwohnerfragestunde

Eine Bürgerin möchte wissen, wann es mit dem Baugebiet „Spechtstraße“ losgeht. BD Müller teilt mit, dass in der heutigen Sitzung die Grundstückspreise festgelegt werden. Erst danach könne man in die Vermarktung gehen. Den genauen Zeitpunkt der Erschließung könne er noch nicht mitteilen.

Die Bürgerin fügt hinzu, dass Sie zu den Verkäufern der Grundstücke gehöre. Ihr wurde zugesichert, dass der Kaufpreis bis zum 31.12.2022 von der Stadt Bramsche gezahlt werde, dies sei aber bisher nicht geschehen. Der Kaufvertrag sei auch noch nicht unterzeichnet.

BD Müller antwortet, dass die Anfrage an Frau Wedler weitergegeben werde.

Antwort von Frau Wedler (FB 4):

Der Optionsvertrag dieser Bürgerin, die gleichzeitig auch Verkäuferin ist, hatte eine Annahmefrist bis zum 31.12.2022. Der Vertrag wurde von mir am 30.12.2023 angenommen und somit unterschrieben. Zu diesem Termin mussten die Verkäufer nicht erscheinen, dies wird nur vom Käufer getätigt. Laut Vertrag müssen aber erst gewisse Voraussetzungen erfüllt sein, damit der Kaufpreis fällig gestellt werden kann. Dazu zählen unter anderem die Rechtskraft des Bebauungsplanes, die Vermessungsergebnisse sowie die entsprechende Eintragung im Liegenschaftskataster, Löschungen bzw. Pfandfreigaben von Eintragungen im Grundbuch etc. Diese Voraussetzungen sind nun erfüllt und der Kaufpreis wurde an die Verkäuferin überwiesen. Dass der Kaufpreis bis zum 31.12.2022 gezahlt wird, wurde seitens der Stadt so nicht kommuniziert.

Ein anderer Bürger merkt an, dass es in Engter zwei Hausärzte gebe und es unsicher sei, ob einer von beiden seine Praxis weiterführe. Er erkundigt sich, ob dies bei den OBM im Kirchspiel Engter bekannt sei.

OBM Marewitz antwortet, dass dies nicht bekannt sei und sie sich mit den anderen OBM in Verbindung setzen werde.

Antwort OBM Marewitz:

Den anderen OBM vom Kirchspiel Engter sei dies noch nicht bekannt (Stand 25.05.23).