

Stadt Bramsche

Protokoll
über die 19. Sitzung des Orsrates Ueffeln
vom 17.05.2021
Gemeindehaus der Kirchengemeinde, Stiegte 2, 49565 Bramsche-Ueffeln
Coronabedingt sind maximal 8 Besucher zulässig.

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Wilhelm Clausing

Mitglieder SPD-Fraktion

Herr Andree Ahrens

Herr Maximilian Busch

Frau Viktoria Weibert

Herr Daniel Weiß

Mitglieder CDU-Fraktion

Herr Arndt Eggelmeyer

Herr Holger Korfmann

Herr Laurentius Stuckenberg

Herr Hanfried Wessling

Mitglied Bündnis 90/Die Grünen

Herr Reinhold Wübben

Verwaltung

Herr BGM Heiner Pahlmann

Protokollführer

Herr Dirk Fisse

Abwesend:

Beginn: 18:30 Ende: 21:30

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Sitzung vom 02.11.2020
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Ueffeln
- 7 Prioritätenliste für Straßenbau und Beleuchtung für den städtischen Haushalt 2022
- 8 Empfehlungen des Ortrates zur Fortschreibung des FNP der Stadt Bramsche
 - a) Vorschlag zur Trasse einer Ortsumgehung
 - b) Vorschlag zur Verkehrssicherheit auf der L70 (Neuenkirchener Allee)
- 9 Gestaltung des B-Plans für das Baugebiet "Im Mühlengrund" in Ueffeln - Erschließung und Vergabe der Baugrundstücke
- 10 Beantwortung von Anfragen
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Einwohnerfragestunde

TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

OBM Clausing stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung

Auf Vorschlag von ORM Stuckenberg wird folgender Antrag als neuer TOP 9 eingefügt:
Gestaltung des B-Planes für das Baugebiet „Im Mühlengrund“ in Ueffeln
Erschließung und Vergabe der Baugrundstücke

Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 3 Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Sitzung vom 02.11.2020

OBM Clausing lässt über das Protokoll abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Clausing informiert über folgende Angelegenheiten:

- Der Beginn der Baumaßnahme für den Ausbau der B218 von Ueffeln bis Hesepe mit einer Grunderneuerung und einer Verbreiterung der Fahrbahn auf 8 m ist für Juli 2021 vorgesehen. Die Vollsperrung ist für den Zeitraum vom 01.08.2021 bis 24.12.2021 vorgesehen. Federführend ist das Straßenbauamt Lingen. Weitere Informationen werden über die Presse bekanntgegeben.
- Es ist eine Sanierung im Mündungsbereich der B218 (Dorfstr.) und der L70 (Neuenkirchener Allee) durchgeführt worden. Für die Sanierung wurde ein Betonverfahren gewählt. Die Oberfläche zeigt Unebenheiten in der Straßendecke auf. Besonders bei LKW Verkehr übertragen sich die Vibrationen auf die Häuser der Anlieger, die sich bereits beschwert haben. Nach Aussage des Straßenbauamtes in Osnabrück kann keine Abhilfe geschaffen werden.
- Am 15.04.2021 erschien in der NOZ der Bericht zur „Konfliktzone Gehn“. In einem Ortstermin wurde durch das Amtsgericht Bersenbrück auf dem Steinbruchgelände eine Begehung durchgeführt. Mitte Mai findet der Prozess im Amtsgericht Bersenbrück seine Fortsetzung.
- Die AWO Bramsche hat die Vereinbarung mit den „Kleinen Hilfen“ in Ueffeln-Balkum gekündigt. Frau Clausing ist bereit, diese „Kleinen Hilfen“ weiter fortzuführen. Der Ortsrat sollte diese Einrichtung weiter unterstützen und über einen Zuschuss an die örtlichen Vereine den Erhalt sicherstellen. Auf Nachfrage von ORM Busch erläutert der OBM Clausing, dass in 2020 die Ehrenamtsentschädigung höher als die Einnahmen gewesen ist. Insgesamt hat es in 2020 über 130 Hilfeinsätze gegeben.
- Eine örtliche Veranstaltung zum Ferienspaß der Stadt Bramsche findet am 24.08.2021 auf dem Sportplatz unter Federführung von Frau Reese statt.
- Die Bepflanzung der Beetanlagen an der Dorfstraße wird im Herbst erfolgen.
- Die Neuverlegung des Rad- und Fußweges vom Buswendeplatz bis Hof Siem erfolgt in Kürze.
- Die Vorstellung des B-Plans „Im Mühlengrund“ wird im Herbst im Ortsrat vorgestellt. Die Wasserrechtsfrage ist nach den ihm vorliegenden Informationen aus der Verwaltung derzeit noch nicht geklärt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Auf Nachfrage eines Bürgers erläutert OBM Clausing, dass die Vergabe der Bauplätze „Im Mühlengrund“ derzeit noch nicht erfolgt. Interessenten können sich noch auf der Internetseite der Stadt Bramsche melden.

Ein Bürger erläutert, dass zwei Doppelhäuser „Am Alten Hof“ gebaut worden sind. In einigen Bereichen entsteht vermehrt eine Pfützen- und Schlammbildung. OBM Clausing erläutert, dass in Kürze erste Gespräche mit den Anliegern über einen Ausbau beginnen.

Eine Bürgerin äußert die Bitte, dass die Busfahrtorganisation während der Zeit der Vollsperrung durch den Landkreis entsprechend organisiert wird. Weiterhin wird für Ferienspaßveranstaltungen im Außenbereich noch Unterstützung gesucht.

TOP 6 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der
Ortschaft Ueffeln

Der mit der Einladung versandte Vorschlag zur Vergabe der Mittel der örtlichen Gemeinschaft wird in folgenden Punkten geändert:

- 10. Seniorennetzwerk von 200,- EUR auf 300,- EUR
- 18. Pflege des Ortsbildes und der Ortsgeschichte von 744,- EUR auf 544,- EUR
- 20. Antrag des Heimatvereins von 800,- EUR auf 900,- EUR

Mit diesen Änderungen wird über den gesamten Vorschlag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 7 Prioritätenliste für Straßenbau und Beleuchtung für den
städtischen Haushalt 2022

OBM Clausing trägt folgende Punkte vor:

- 1. Beleuchtung des Fußweges zwischen Sportplatz und Freibad mit fünf Leuchten. Kosten ca. 16.000,- EUR bis 20.000,- EUR. ORM Stuckenberg ergänzt, dass aus Umweltschutzgründen die Flutlichtmasten des Sportplatzes mitgenutzt werden sollten und die Brenndauer nur bei Bedarf aufgrund einer möglichen Lichtverschmutzung erfolgt.
- 2. Planung und Kostenermittlung für einen Parkplatz mit Wendemöglichkeit am Kindergarten (Endpunkt der Straße „Zum Steinbruch“).
- 3. Haushaltsmittel für die Vermessung und Befestigung eines Parkplatzes an der Straße „Am Sportplatz“.

Der Ortsrat beschließt die Prioritätenliste.

Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 8 Empfehlungen des Orsrates zur Fortschreibung des
FNP der Stadt Bramsche
a) Vorschlag zur Trasse einer Ortsumgehung
b) Vorschlag zur Verkehrssicherheit auf der L70
(Neuenkirchener Allee)

a)
BGM Pahlmann erläutert, dass die Feinplanung über die Straßenbauverwaltung läuft und nicht über den Flächennutzungsplan (FNP) erfolgt. Die Neuaufstellung des FNP ist nicht das richtige Instrument für eine derartige Planung. Die Einzelheiten und die Flächenverfügbarkeit werden zu einem späteren Zeitpunkt geregelt.

Nach ausführlicher Diskussion wird festgehalten, dass dieser Tagesordnungspunkt in einer separaten Sitzung zu einem späteren Zeitpunkt mit Fachleuten aus der Straßenbauverwaltung erneut beraten wird.

b)

BGM Pahlmann schlägt vor, dass die Verkehrskommission die Situation begutachtet.

ORM Stuckenberg ergänzt, dass vorab ein Verkehrsspiegel installiert werden könnte, um die Situation zu entschärfen.

TOP 9 Gestaltung des B-Plans für das Baugebiet "Im Mühlengrund" in Ueffeln - Erschließung und Vergabe der Baugrundstücke

Der Antrag wird von ORM Stuckenberg ausführlich vorgestellt. Weiterhin bittet er darum, dass nach der Testphase vom Losverfahren wieder Abstand genommen wird. ORM Busch ergänzt, dass er die Punkte 1-4 mittragen kann.

BGM Pahlmann weist darauf hin, dass die Vergaberichtlinien für die gesamte Stadt gleichermaßen gelten und der Ortsrat Ueffeln diese nicht ändern kann.

Im Rahmen der Beschlussfassung ist angesprochen worden, dass die Vergaberichtlinien eventuell circa 3 Jahre später neu diskutiert werden können. Nach ausführlicher Diskussion beschließt der Ortsrat den vorgelegten Antrag.

Abstimmungsergebnis: 8 Stimmen dafür
 0 Stimmen dagegen
 2 Enthaltungen

TOP 10 Beantwortung von Anfragen

Der Ortsrat kann die Antwort zu der Parkplatzsituation „Am Sportplatz“ nicht mittragen. ORM Stuckenberg bittet um weitere Informationen, wie eine Genehmigungsfähigkeit über den Bebauungsplan hergestellt werden kann.

BGM Pahlmann erläutert, dass die Verkehrskommission sich auch diese Situation in der Örtlichkeit anschauen soll.

TOP 11 Anfragen und Anregungen

1. Der Ortsrat beantragt auf Vorschlag von OBM Clausing, dass auf der Dorfstraße von der Mündung „Stiegte“ bis zur Anlage „Dorfteich“ eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h

eingrichtet werden soll. Es sind Unebenheiten in der Fahrbahn, die zu Vibrationen und Lärmbelästigung in den Häusern führen.

Abstimmungsergebnis: 7 Stimmen dafür
1 Stimme dagegen
2 Enthaltungen

2. Der Ortsrat regt auf Vorschlag von OBM Clausing an, an der Dorfstraße im Bereich „Krüger“ eine Nachpflanzung von zwei stärkeren Linden vorzunehmen.
3. OBM Clausing berichtet, dass der Seitenraum an der Neuenkirchener Allee im Bereich „Rövekamp“ von der Straßenmeisterei Fürstenau abgefräst werden muss, um die Pflege der Fläche zu ermöglichen.
4. OBM Clausing regt an, dass auf der Voßstraße einen Aufdruck „Achtung Kinder“ aufzubringen. Es wird allgemein angeregt, die Durchfahrtsperren evtl. durch „Bügel mit Schlosseinrichtung“ zu ersetzen.
5. ORM Wessling berichtet, dass an der Schule ein Baum gefällt wurde und bittet um zwei Ersatzpflanzungen.
6. ORM Wessling berichtet, dass bei Reinigungs-/Wartungsarbeiten an der Schulfassade ein Loch entstanden ist.
7. ORM Wessling berichtet, dass in der Straße „In der Schneid“ ein Loch entstanden ist, das wieder neu verfüllt bzw. verdichtet werden muss.
8. Abschließend bittet der Ortsrat allgemein um das Aufstellen von Mülleimern im Bereich der Martinistraße und um eine allgemeine Aufwertung des Regenrückhaltebeckens am Ulrichs Kamp.

TOP 12 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger bittet darum, die Mehrfamilienhäuser in dem neuen Baugebiet entsprechend zu positionieren, damit sie aus optischen Gründen nicht störend wirken.

Eine Bürgerin erkundigt sich zu weiteren Einzelheiten der seinerzeit angedachten Trasse einer Umgehungsstraße, die in einem Pressebericht erschienen ist.

Vorsitzender

Verwaltung

Dirk Fisse
Protokollführer