Stadt Bramsche

Protokoll
über die 11. Sitzung des Ortsrates Engter
vom 07.02.2019
Gaststätte Rothert, Im Alten Dorf 2, 49565 Bramsche

Anwesend:

Ortsbürgermeister
Herr Ralf Seeleib

Mitglieder SPD-Fraktion
Herr Helmut Grote
Herr Reinhard Kreinest
Herr Gerhard Lipski
Herr Detlef Schubert
Herr Christian Stehr

Mitglieder CDU-Fraktion
Herr Jörg Brüggemann
Herr Ernst-August Rothert
Frau Heike Tepe
Herr Manfred Unruh
Herr Helmut Witt

Verwaltung
Frau Elisabeth Drewes
Susanne Wedler
Herr ESTR Ulrich Willems

Protokollführer
Herr Detlef Ullerich

Abwesend:

Beginn: 19:00 Ende: 20:47

Tagesordnung:

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung
3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.10.2018
4 Bericht des Ortsbürgermeisters

5	Einwohnerfragestunde	
6	Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Engter	
7	Bebauungsplan Nr. 160 "Kapshügel III" - 1. Änderung mit örtlichen Bauvorschriften- - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB sowie Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	WP 16-21/0543
8	Beantwortung von Anfragen	
9	Anfragen und Anregungen	
10	Einwohnerfragestunde	

TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

OBM Seeleib stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ortsrates Engter fest.

TOP 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Ergänzungen zur Tagesordnung vor.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.10.2018

OBM Seeleib lässt über die Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.10.2018 abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Seeleib teilt mit, dass im Ortsteil Enger aktuell 2.791 Einwohner verzeichnet sind. Weiterhin gab es seit der letzten Ortsratssitzung zahlreiche Jubiläen, so unter anderem einen 95. Geburtstag, einen 90. Geburtstag sowie acht 80. Geburtstage und sieben goldene Hochzeiten. Weiterhin hat OBM Seeleib unter anderem an der Kaninchenschau des Kaninchenzuchtvereins Engter teilgenommen, welcher in diesem Jahr sein 60jähriges Bestehen gefeiert hat. Zudem erfolgte eine Teilnahme an einem Informationsabend zum Breitbandausbau in der Region, welcher sehr gut besucht war. Am 31.10.18 hat OBM Seeleib die Jahreshauptversammlung des Sozialverbandes Engter besucht und entsprechende Grüße des Ortsrates Engter übermittelt. Weiterhin hat OBM Seeleib zum ersten Mal an der diesjährigen Grabenschau teilgenommen.

Am 23.01.19 fand die Gründungsversammlung des Trägervereins „Alte Feuerwache e.V.“ statt. Es gab ein reges Interesse aus der Bevölkerung und es haben an dem Abend bereits 50 Personen eine Mitgliedschaft beantragt.

Als Termin für den diesjährigen Umwelttag wird der 30.03.19 genannt. Hierzu gibt ORM Lipski weitere Erläuterungen zum organisatorischen Ablauf.

Weiterhin wird der 26.04.19 als Termin zur offiziellen Einweihung des neuen Feuerwehrhauses Engter benannt. OBM Seeleib teilt mit, dass die gemeinsame Sitzung des Kirchspieles Engter am 09.05.19 in der Gaststätte Rothert stattfinden wird.

Da OBM Seeleib nunmehr seit fast einem Jahr als Ortsbürgermeister im Amt ist, bedankt er sich ausdrücklich für die gute konstruktive Zusammenarbeit bei sämtlichen Ortsratsmitgliedern. Weiterhin bedankt sich OBM Seeleib für die tatkräftige Mithilfe bei der Weihnachtsbeleuchtungsaktion bei den Ortsratsmitgliedern, insbesondere aber auch bei den Familien Tepe und Brüggemann für ihren besonderen Einsatz.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Von einer Anliegerin der Venner Straße 19 kommt die Bitte auf eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf Tempo 30 km/h für die Venner Straße. Die Anliegerin ist als Reittherapeutin tätig und bietet dort unter anderem therapeutisches Reiten für behinderte Kinder an. Dort wird oftmals erheblich zu schnell gefahren und es entstanden immer wieder gefährliche Situationen insbesondere im Umgang mit den genutzten Ponys.

In diesem Zusammenhang verweist ESTR Willems auf die Verkehrskommission und verspricht eine Antwort der Verwaltung zu einer der nächsten Sitzungen des Ortsrates Engter

TOP 6 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Engter

OBM Seeleib erklärt zunächst, dass zusätzliche Kosten für den letztjährigen Volkstrauertag in Höhe von 56,73 Euro entstanden sind. Über diese zusätzlichen Kosten betreffend das Haushaltsjahr 2018 lässt OBM Seeleib abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

Die Vergabe folgender Ortsratsmittel wird beschlossen.

Kaninchenzuchtverein	70 €
Ferienspaßaktion	200 €
Kunst- und Kulturwerkstatt	400 €
Sozialverband	100 €
Rat und Tat	100 €
Schützenverein Engter	450 €

Sportförderung TUS Engter	800 €
Engter Bisse, welche dieses Jahr auf einen Tag verkürzt wird	1.500 €
Volkstrauertag 2019	70 €

OBM Seeleib lässt über die Mittel abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 7 Bebauungsplan Nr. 160 "Kapshügel III" - 1. Änderung mit örtlichen Bauvorschriften- - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB sowie Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB WP 16-21/0543

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

Frau Drewes erläutert ausführlich unter Zuhilfenahme einer PowerPoint-Präsentation die notwendige Änderung zum Bebauungsplan Nr. 160 „Kapshügel III“. Insbesondere die Gründe für die notwendige Änderung sowie die Unterschiede zum bisherigen Plan werden verständlich dargestellt. Auch werden Entwürfe der Ansichten und Schnitte von den Gebäuden für die geplante Seniorenresidenz an der Bramsche Allee gezeigt. Abschließend wird ein Überblick über die mögliche Gestaltung der Außenanlagen vermittelt.

ORM Witt stellt die Frage nach einem zeitlichen Ablauf der geplanten Anlage. Hierzu antwortet Frau Wedler, dass der Investor der Seniorenresidenz bereits im Jahre 2019 beginnen möchte, der Betreiber der Sozialstation sieht 2020 als Beginn.

OBM Seeleib lässt über die Vorlage abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Enthaltungen

TOP 8 Beantwortung von Anfragen

OBM Seeleib verliest die schriftlich vorliegenden Beantwortungen.

Zur ausführlichen Beantwortung der Frage von ORM Witt zu TOP 14 der letzten Sitzung erläutert ESTR Willems in kurzen Worten, dass es sich bei den genannten Rücklagen um eine kalkulatorische Größe handelt und nicht um Bargeld, wie man hätte vermuten können.

TOP 9 Anfragen und Anregungen

ORM Brüggemann regt an, die Geschwindigkeitsmesstafel, welche durch den Ortsrat Engter in der Vergangenheit angeschafft wurde, öfter und für längere Zeiten in der Ortsdurchfahrt Engter aufzustellen, um sich so einen Überblick über den dort aktiven Verkehr zu verschaffen. Insbesondere der gepflasterte Bereich sollte hierbei kontrolliert werden.
OBM Seeleib wird diesen Wunsch an die Verkehrswacht weiter geben.

ORM Stehr schildert, dass an den Wochenenden im still gelegten Bereich der Venner Straße (Sackgasse) verstärkt bis zu 8 oder 9 LKW abgestellt werden. Daher die Frage, ob es sich hierbei um eine legale Parkfläche handelt.

ORM Rothert spricht die geplante Umgestaltung des Friedhofes Engter an. Dort kommt es insbesondere während Beerdigungen in der Pastor-Wasmuth-Straße zu Engpässen. ORM Rothert bittet die Verwaltung, Kontakt mit der Kirchengemeinde aufzunehmen, um entsprechende zusätzliche Parkmöglichkeiten zu schaffen.

ORM Kreinest möchte von der Verwaltung wissen, ob es erlaubt ist, dass am Eicker Weg LKW vor und hinter der Brücke stehen und teilweise die Fahrbahn blockieren, so dass ein Ausweichen für den PKW-Verkehr erschwert wird.

ORM Tepe fragt nach dem aktuellen Stand der Kläranlage der Firma Leiber. Es war eine Vergrößerung der Kläranlage angedacht. ORM Tepe schildert in diesem Zusammenhang ihre Beobachtung, dass bereits mehrfach ein größeres Güllefass in Richtung Wallenhorst transportiert wurde. Wird das Abwasser also aktuell nach Wallenhorst gebracht?

TOP 10 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner beklagt sich über den schlechten Zustand der Landstraße von Engter nach Wallenhorst.

Zu der Frage eines Einwohners nach den Investoren der geplanten Seniorenresidenz und des mobilen Pflegedienstes erklärt OBM Seeleib, dass die Namen im öffentlichen Teil der Sitzung nicht genannt werden dürfen. Diese Namen werden in der nächsten Sitzung, nachdem der Verkauf sämtliche notwendigen Gremien durchlaufen hat, bekannt gegeben. Auch zu der Frage nach der Höhe der Miete können keine Antworten erfolgen. Die Beantwortung dieser Punkte wird in der gemeinsamen Sitzung des Kirchspiels Engter am 09.05.19 erfolgen.

Von einem Einwohner kommen Bedenken über eine erhebliche mögliche Zunahme des Straßenverkehrs im Bereich der Bramscher Allee nach Fertigstellung der geplanten Seniorenresidenz. OBM Seeleib erklärt, dass sämtliche Ortsratsmitglieder die jetzige Planung und Gestaltung der Bramscher Allee mittragen.

Ein Einwohner möchte wissen, wie der Ortsrat mit dem zu erwartenden zunehmenden Verkehr aufgrund des Betriebes der Seniorenresidenz umgehen wird, damit die Bewohner in diesem Bereich, ins-besondere Kinder, beschützt werden. OBM Seeleib sagt eine Antwort zur nächsten Ortsratssitzung zu.

Frau Drewes erläutert, dass es in dem überplanten Bereich um eine Fläche von fast 5.600 qm geht. Wenn die Fläche nicht für die Altenwohnanlage genutzt würde, wäre dort Wohnbebauung entstanden. Bei einer geschätzten Grundstücksfläche von 500 qm oder kleiner pro Wohneinheit wären dort ca. 20 Wohneinheiten gebaut worden. Hierbei ist von mindestens 2 bis 3 PKW pro Haushalt auszugehen, so dass auch dann ein entsprechendes höheres Verkehrsaufkommen zu erwarten gewesen wäre.

Ralf Seeleib	ESTR Ulrich Willems	Detlef Ullerich
Vorsitzender	Verwaltung	Protokollführer