Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Öffentl. Sitzung (Ö/N)	Abstimmungsergebnis		
			Dafür	Dagegen	Enthalt.
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	19.02.2019	Ö			
Verwaltungsausschuss	26.03.2019	N			
Rat	28.03.2019	Ö			

Betreff: Bebauungsplan Nr. 79 "Zwischen Lutterdamm und Rijswijker Straße", 7. Änderung
- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB (BauGB)
- Bezugsvorlage: WP 16-21/0409

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen des Planverfahrens vorgebrachten und – soweit abwägungsbeachtlich – in der beigefügten Anlage aufgelisteten Anregungen und Hinweise werden zur Kenntnis genommen und jeweils entsprechend der Spalte „Abwägung/ Beschlussempfehlung“ beschieden. Die in der Anlage aufgeführten Stellungnahmen sind Bestandteil des Satzungsbeschlusses.

2. Der Bebauungsplan Nr. 79 „Zwischen Lutterdamm und Rijswijker Straße“, 7. Änderung wird gem. § 10 BauGB in der vorliegenden Fassung zusammen mit der dazugehörigen Begründung als Satzung beschlossen.

Sachverhalt / Begründung:

Im Rahmen der Beschlussvorlage WP 16-21/0409 hat der Verwaltungsausschuss der Stadt Bramsche in seiner Sitzung am 20.09.2018 die Aufstellung und öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 79 „Zwischen Lutterdamm und Rijswijker Straße“, 7. Änderung beschlossen.

Im Rahmen der 7. Änderung des Bebauungsplanes erfolgt der Endausbau der Mecklenburger Straße als Einbahnstraße und die Anbindung an die Heidestraße in Form eines Fuß- und Radweges.

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB erfolgten im Zeitraum vom 01.10.2018 bis einschließlich 05.11.2018. Das vorliegende Abwägungsmaterial ergibt sich aus den Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange, die während der Auslegungsfrist eingegangen sind. Private Anregungen sind nicht eingegangen. Die Abwägungstabelle ist Bestandteil des Satzungsbeschlusses.

Nach Prüfung des Abwägungsmaterials empfiehlt die Verwaltung, die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 79 „Zwischen Lutterdamm und Rijswijker Straße“ in der vorliegenden Fassung als Satzung zu beschließen.

Anlagenverzeichnis:

Abwägung BP 79.7_öffentl. Auslegung
Begründung zum Satzungsbeschluss
B-Plan 79.7 Satzungsbeschluss
B-Plan 79.7 Satzungsbeschluss_A4