Stadt Bramsche

**Protokoll
über die 4. Sitzung des Ortsrates Ueffeln
vom 12.06.2017
Gemeindehaus der Kirchengemeinde, Stiege 2**

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Wilhelm Clausing

Mitglieder SPD-Fraktion

Herr Andree Ahrens

Herr Maximilian Busch

Frau Viktoria Weibert

fehlt entschuldigt

Herr Daniel Weiß

Mitglieder CDU-Fraktion

Herr Arndt Eggelmeyer

Herr Holger Korfmann

Herr Laurentius Stuckenberg

Herr Hanfried Wessling

Mitglied Bündnis 90/Die Grünen

Herr Reinhold Wübben

Mitglied Die Linke

Herr Bernhard Rohe

Verwaltung

Herr Wolfgang Tangemann

Protokollführerin

Frau Vera Stümpel

Abwesend:

Beginn: 18:30 Ende: 20:40

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.03.2017
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Ueffeln
- 7 Absichtserklärung zur Einziehung eines Weges im Ortsteil Ueffeln WP 16-21/0142
- 8 Planfeststellungsverfahren nach den § 68 und 70 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) zur geplanten Erweiterung der Abgrabungsfläche und Änderung der Abbautiefe im Steinbruch „Ueffeln“, Gemarkung Ueffeln, Flur 7
– Änderungsgenehmigung gem. § 68 Wasserhaushaltsgesetz –
Antragsteller: Hollweg, Kämpers & Comp.
Zweigniederlassung der Basalt-Actien-Gesellschaft, Hafestraße 43, 48432 Rheine
Bezugsvorlagen WP 11-16/1002 u. WP 16-21/0065 WP 16-21/0149
- 9 Bürgerantrag Spielplatz Steingraberweg
- 10 Verkehrsschau vom 11.04.2017
- 11 Krippengruppe
- 12 Beantwortung von Anfragen
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Einwohnerfragestunde

TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

OBM Clausing eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung

OBM Clausing bittet, die Tagesordnung um folgende Punkte zu ergänzen:

TOP 9 Bürgerantrag Spielplatz „Steingraberweg“ vom 07.11.2016

TOP 10 Verkehrsschau vom 11.04.2017

TOP 11 Information zur geplanten Krippengruppe

Alle folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom
08.03.2017

ORM Rohe bittet, das Protokoll vom 20.03.2017 zu ergänzen: Der Verein Kunstheimart hatte einen Zuschuss in Höhe von 300,00 € beantragt. Herr Dasenberg war darüber nicht informiert. Da das Projekt nicht aufgenommen wurde, wird auch nichts ausgezahlt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Clausing berichtet über

- den Verkauf von zwei weiteren Baugrundstücken im Baugebiet „Steingraber Weg“, die von einem Ehepaar aus Bramsche und einer Familie mit zwei Kindern aus Ankum erworben wurden. Es sind noch 3 – 4 Grundstücke vorhanden.
- Am 28.03.2017 fand im Kindergarten ein Gespräch mit der Leiterin Frau Wilhelm, den Herren Müller und Stuckenberg von der Verwaltung und dem OBM bezüglich der Vernetzung der Feuermelder und der Parkplatzsituation an der Straße „Zum Steinbruch“ statt. Die Verwaltung hat mehr eingebaut als nach der Bauvorschrift erforderlich war. Aufgrund der Gewährleistungszeiten konnte nicht auf Spenden zurückgegriffen werden. Die vorderen Parkplätze sollen künftig frei bleiben und das Personal auf die Plätze im hinteren Bereich ausweichen. Eine Erweiterung der Parkplätze in den Grünbereich ist durchaus möglich. Bei Erweiterung der Krippengruppe werden die weiteren Feuermelder ebenfalls vernetzt und weitere Parkplätze geschaffen. Die Anlieger werden dazu angehört werden. Die Verwaltung führt eine Prioritätenliste wegen der zukünftig benötigten Gruppen. Doch ist es nicht zumutbar, ein Kleinkind von Ueffeln zu einem Kindergarten in der Innenstadt oder noch weiter zu bringen, nur weil es dort einen freien Platz gibt. Die Elternschaft will ihren Rechtsanspruch gegenüber der Stadt durchsetzen, da durch die neu zugezogenen Familien im Baugebiet „Steingraberweg“ der Bedarf gegeben ist.
- Vor dem Gemeindehaus wurden von der Fa. Garten- und Landschaftsbau Köster aus Ostercappeln-Venne 600 Pflanzen neu eingesetzt. Es handelt sich dabei um eine Spende der Firma. Das Betriebsamt hat auf dem Parkplatz gegenüber der Kirche zwei Flächen gepflastert und der Ortsrat dort zwei Sitzgruppen aufgestellt.
- An der Straße „Am Gehnesch“ wurde ein Rotdornbaum durch 4 Einschnitte mutwillig zerstört und musste daraufhin aus Sicherheitsgründen gefällt werden. Eine Ersatzpflanzung wird im Herbst erfolgen. Da der Verursacher nicht bekannt ist, riet Dipl.-Ing. Tangemann dazu, Anzeige zu erstatten und die Bramscher Nachrichten zu informieren. Nach kurzer Besprechung, ob Anzeige erstattet werden soll, ergeht folgendes Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür.
- Am 22.05.2017 besichtigte der OBM mit Herrn May von der Baubetreuung Manfred May GmbH eine Wohnanlage mit 8 Wohnungen in Voltlage. Verwaltung und Ortsrat werden beraten, ob auf der Fläche der „alten Scheune“ an der Straße „Am alten Hof“ ebenfalls eine

Wohnanlage möglich und gewünscht wird. Kosten je Wohnung ca. 145.000 €, zuzüglich 10.000 € für ein zusätzliches Gäste-WC. Es liegen bereits drei Anfragen für den Kauf einer Wohnung vor.

- Es soll ev. neben dem Autohaus Kern gebaut werden. Dazu führt Dipl.-Ing. Tangemann aus, dass der bestehende Bebauungsplan zu befolgen ist.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Herr Volker Rövekamp trägt vor, dass auf dem Grundstück Hammerbruch 7 Grundstückspartellen ausgemessen wurden und fragt nach, ab beim Landkreis ein Antrag auf Bauland gestellt wurde. Dipl.-Ing. Tangemann erklärt, dass es sich bei dem Grundstück um tiefsten Außenbereich und hochwertige Flächen im Waldbestand handelt. Die Planungshoheit liegt bei der Stadt und dieser Bereich wird definitiv kein Bauland.

TOP 6 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Ueffeln

- Es liegt ein Antrag der Katzenhilfe e.V. aus der Stadt Bramsche vor, in dem um Unterstützung für die Kastration herrenloser Katzen gebeten wird.
Abstimmungsergebnis: einstimmig abgelehnt
- Der Verein „Lichtblick aller Pfoten e.V.“ hat ebenfalls um eine Zuwendung gebeten. Es sollen 100 € ausgezahlt werden.
Abstimmungsergebnis: 6 Stimmen dafür, 4 dagegen, 1 Enthaltung
- Zum 10jährigen Jubiläum des Kindergartens soll ein einmaliger Zuschuss in Höhe von 100 € gewährt werden.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7 Absichtserklärung zur Einziehung eines Weges im Ortsteil Ueffeln WP 16-21/0142

Die Firma Hollweg, Kämpers & Comp. beabsichtigt, eine neue Zufahrt zum Betriebsgelände anzulegen, um u.a. den morgendlichen Stau auf der Kreisstraße zu unterbinden. Dazu muss ein völlig zugewachsener und von den Anliegern nicht frequentierter Weg entwidmet werden. Nach kurzer Diskussion ergeht folgendes

Abstimmungsergebnis: 9 Stimmen dafür, 1 Gegenstimme, 1 Enthaltung

TOP 8 Planfeststellungsverfahren nach den § 68 und 70 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) zur geplanten Erweiterung der Abgrabungsfläche und Änderung der Abbautiefe im Steinbruch „Ueffeln“, Gemarkung Ueffeln, Flur 7 WP 16-21/0149

– Änderungsgenehmigung gem. § 68 Wasserhaushaltsgesetz –
Antragsteller: Hollweg, Kämpers & Comp.

Zweigniederlassung der Basalt-Actien-Gesellschaft,
Hafenstraße 43, 48432 Rheine
Bezugsvorlagen WP 11-16/1002 u. WP 16-21/0065

Dipl.Ing. Tangemann trägt vor, dass aufgrund der Antragsänderung der Firma Hollweg, Kumpers & Comp. keine weitere Gefahr für das angrenzende FFH-Gebiet besteht und alle Wünsche des Ortsrates berücksichtigt wurden. Er ergänzt, dass die untere Wasserbehörde des Landkreises regelmäßig Kontrollen durchführt. Bei Beeinträchtigung der FFH-Fläche wird die Genehmigung mit sofortiger Wirkung entfallen.

Nach reger Diskussion ergeht folgendes

Abstimmungsergebnis: 9 Stimmen dafür, 2 Gegenstimmen

TOP 9 Bürgerantrag Spielplatz Steingraberweg

Die Elternschaft am „Steingraberweg“ fordert mit einer Unterschriftenliste die Anlage eines Spielplatzes auf einem brach liegenden Baugrundstück, für das sich wegen seiner ungünstigen Lage bisher kein Käufer gefunden hat.

Dipl.Ing. Tangemann erläutert dazu, dass zunächst der bestehende Bebauungsplan geändert werden muss. Durch das verlorene Grundstück entstehen der Stadt Mindereinnahmen und zugleich Mehrausgaben für die Anlage des Spielplatzes. Nach etwa zehn Jahren seien die Kinder so groß, dass sie den Spielplatz nicht mehr nutzen würden. Auf der anderen Straßenseite ist die Anlage eines Spielplatzes auf einem städtischen Grundstück ohne Änderung des Bebauungsplanes möglich.

Nach kurzem Meinungsaustausch ergeht folgender Beschluss:

Das bisher nicht verkaufte Baugrundstück soll mit allen Konsequenzen zum Spielplatz umfunktionierte werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

TOP 10 Verkehrsschau vom 11.04.2017

OBM Clausing trägt seine Enttäuschung über das Ergebnis der Verkehrsschau vor. Alle Vorschläge wurden abgelehnt und die Begründungen der Verkehrskommission seien sehr lapidar.

Zum Glück hat es bislang noch keine schweren Unfälle gegeben. Aufgrund des hohen Verkehrsaufkommens auf der Neuenkirchener Allee sollte auf jeden Fall eine Querungshilfe für die Kinder geschaffen werden.

OBM Clausing schlägt vor, mit Unterstützung durch die Verwaltung erneut das Gespräch mit dem Straßenbauamt zu suchen.

TOP 11 Krippengruppe

Die Elternschaft hat ihren Rechtsanspruch auf Krippenplätze gegenüber der Verwaltung angezeigt und will jetzt den Druck erhöhen, damit die nötigen Betreuungsmöglichkeiten geschaffen werden. Der städtische Vorschlag, den Bedarf über Tagesmütter abzudecken, ist an der geringen Entlohnung (4,00 € pro Kind und Stunde) gescheitert.

Der Ortsrat sieht die örtliche Entwicklung durch die fehlenden Kindergartenplätze begrenzt, denn die Schule sei groß genug.

Dipl.Ing. Tangemann bestätigt, dass die Rahmenbedingungen geändert werden müssen.
Die Eltern sollen noch vor der Sommerpause über den Entwicklungsstand informiert werden.

TOP 12 Beantwortung von Anfragen

keine

TOP 13 Anfragen und Anregungen

- „Am Wiemelsberg“ haben zwei Anlieger ihre Grundstücke mit Flatterband erweitert und Rasen neu eingesät.
FB 2 soll prüfen, ob dadurch ein Gefahrenpunkt entstanden ist.
- Am Spielplatz „Ulrichs Kamp“ wurden Bäume und Sträucher entfernt.
Dipl.Ing. Tangemann erklärt dazu, dass die Nachbarn aufgrund zu starker Verschattung um den Rückschnitt gebeten hatten. Das Grün soll wieder austreiben.
FB 4 wird das überprüfen.
- ORM Busch trägt vor, dass in der Turnhalle die Heizung an der Decke angebracht wurde und die Glaswolle an einigen Stellen offen liegt.
Das Gebäudemanagement von FB 4 wird sich um Abhilfe bemühen.
- Auf dem Rad- und Fußweg von Droste bis zum Gemeindehaus haben wuchernde Baumwurzeln gefährliche Unebenheiten verursacht.
Der Betriebshof wird sich um die Beseitigung kümmern.
- Die Mauer bei der Schule muss ausgebessert werden.
Auch hier wird der Betriebshof eingeschaltet.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

Herr Lieb ist entsetzt über die Haltung des Ortsrates gegenüber dem Tierschutzverein. Es würde alles Mögliche bezuschusst, aber die Arbeit des Vereins so wenig geachtet und geschätzt. Ihm ist bekannt, dass die Kastration freilebender Katzen Aufgabe der Stadt sei.

OBM Clausing entgegnet darauf, dass die Ortsratsmittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft vorgesehen sind und nicht für Aufgaben von Polizei und Stadt.

Die Sitzung endet um 20.40 Uhr.

Pahlmann
Bürgermeister

Vorsitzende

Vera Stümpel
Protokollführer