

Stadtmarketing Bramsche GmbH  
Christiane Wagner  
05461- 9355-14  
[christiane.wagner@bramsche.de](mailto:christiane.wagner@bramsche.de)

### **Beantwortung Anfragen u. Anregungen vom 04.09. Ortsrat Bramsche – Airbnb**

Anfrage:

ORM Müller bittet die Verwaltung zu prüfen, inwieweit es Probleme in Bramsche bezüglich Vermietung von Wohnraum über Airbnb-Angebote gäbe und ob gfls. rechtlich hier eingeschritten werden könne.

Antwort:

Im Internet gibt es verschiedene Online-Plattformen wie Airbnb, Wimdu, 9flats.com, Dreamflat & Co, usw. Daher ist es heute sehr einfach, private Wohnungen oder Zimmer weltweit anzubieten und zu vermieten.

Was ist Airbnb?

Airbnb ist ein 2008 im kalifornischen Silicon Valley gegründeter Community-Marktplatz für Buchung und Vermietung von Unterkünften, ähnlich einem Computerreservierungssystem.

Private Vermieter vermieten ihr Zuhause oder einen Teil davon unter Vermittlung des Unternehmens, jedoch ohne dass Airbnb rechtliche Verpflichtungen übernimmt. Es stellt als Online-Plattform den Kontakt zwischen Gastgeber und Gast her und ist ausschließlich für die Abwicklung der Buchung verantwortlich. Die Transaktion findet dabei über die Plattform statt.

Da es sich um eine private Geschäftsbeziehung handelt, kann hier rechtlich nicht eingegriffen werden.

Es gibt in Bramsche laut Internetdarstellung der Airbnb Plattform 3 Angebote von Zimmer/Wohnungsvermittlung.