

**Stadt Bramsche**

**Protokoll  
über die 11. Sitzung des Ortsrates Schlestrup  
vom 17.09.2014  
Reiter- und Schützenstübchen, Stiegeweg 71, 49565 Bramsche - OT Schlestrup**

**Anwesend:**

**Ortsbürgermeister**

Herr Karl-Georg Görtemöller

**Mitglieder SPD-Fraktion**

Frau Angelika Determann

Herr Dirk Fisse

Frau Carmen Jörke

Herr Dr. Ralf Jungblut

Herr Manfred Tapken

**Mitglieder CDU-Fraktion**

Herr Karl Ernst Bartke

Herr Matthias Benz

Frau Katrin von Dreele

**Verwaltung**

Herr LSBD Hartmut Greife

Frau BGM'in Liesel Höltermann

anwesend ab TOP 7

**Protokollführerin**

Frau Melanie Schmitz

**Abwesend:**

**Mitglieder SPD-Fraktion**

Herr Manfred Hatke

**Mitglieder CDU-Fraktion**

Herr Ulrich Vegesack

**Sonstiges Mitglied gem. § 7 (3) HS**

Herr Werner Ballmann

Beginn: 19:00 Ende: 20:00

**Tagesordnung:**

**ÖFFENTLICHE SITZUNG**

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

- 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.06.2014
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Sachstand Flurneuordnung Schleptrup
- 7 Sachstand Gewerbe/Industriegebiet A1
- 8 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Schleptrup
- 9 Prioritätenliste für den Ortsrat Schleptrup 2015 WP 11-16/612
- 10 Beantwortung von Anfragen
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Einwohnerfragestunde

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG**

### **TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

OBM Görtemöller stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsrates Schleptrup fest.

ORM Vegesack, ORM Hatke, ORM Ballmann fehlen entschuldigt.

### **TOP 2 Ergänzung/Feststellung der Tagesordnung**

keine

### **TOP 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.06.2014**

Das Protokoll der Sitzung vom 17.06.2014 wird einstimmig genehmigt.

Es wird bemängelt, dass der Einladung keine Beantwortung der Anregungen und Anfragen der letzten Sitzung beigefügt waren.

#### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Görtemöller berichtet, dass er den OR bei verschiedenen Veranstaltungen und Feierlichkeiten im OT Schleptrup vertreten hat.

Er berichtet über

- seine Anwesenheit im Rahmen der Preisübergabe beim Reitturnier in Schleptrup;
- seinen Besuch im Auftrage des Ortsrates anlässlich der Sportwerbewoche des TuS Engter;
- Die am 23.07.2014 stattgefundenene öffentliche Unterrichtung bezüglich des Industriegebietes Schleptrup;
- Seine Bemühungen, einen Bundestagsabgeordneten bezüglich der Lärmbelästigung an der A1 zu einem Ortstermin einzuladen;
- Die Einladung zum Seniorenkaffee am 18.10.2014;
- Die Mitteilung der Verwaltung zur Pflanzung des Baum des Jahres.

#### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

keine

#### **TOP 6 Sachstand Flurneuordnung Schleptrup**

LSBD Greife berichtet über den Stand des Flurbereinigungsverfahrens in Schleptrup. Vor dem Hintergrund der eher negativen Erfahrungen mit den bisherigen Flurbereinigungsverfahren in Kalkriese und Engter, was die Aufwertung von Natur und Landschaft durch zusätzliche ökologische Maßnahmen angeht, war in Schleptrup vorgesehen, mit LGLN und Teilnehmergemeinschaft vorab eine vertragliche Regelung über durchzuführende Maßnahmen zu treffen. Leider ist zum jetzigen Zeitpunkt festzustellen, dass insbesondere von Seiten des LGLN kein Interesse besteht, zusätzliche Anpflanzungen im Rahmen des laufenden FB-Verfahrens zu unterstützen. Die Flurbereinigungsbehörde sieht ihre Aufgabe offensichtlich einseitig darin, Belange der Landwirtschaft zu vertreten. Herr Greife zitiert aus dem Einleitungsbeschluss zum Flurbereinigungsverfahren Schleptrup, woraus sich ergibt, dass Flurbereinigungsverfahren auch Belange von Natur und Landschaft zu unterstützen haben. Die Stadt Bramsche stellt Mittel i.H.v. € 640.000,- für Schuldendiensthilfen in der Flurbereinigung Schleptrup bereit. Da es möglich war, sich über den Umfang des Wegeausbaus und über wasserbauliche Maßnahmen zu einigen, sollte dies für Bepflanzungsmaßnahmen ebenfalls möglich sein. Herr Greife wird die Thematik im Fachausschuss ansprechen.

#### **TOP 7 Sachstand Gewerbe/Industriegebiet A1**

LSBD Greife stellt an Hand von 2 Plänen den derzeitigen Diskussionsstand zwischen Vertretern der Bürgerinitiative und der Verwaltung vor. Dabei handelt es sich um das von den Bürgern favorisierte „Maximalmodell“ mit einem höheren Anteil der Begrünung vor allem im Süden und Westen des geplanten Gebietes und einer von der Stadtverwaltung entwickelten Alternative mit einem etwas geringeren Anteil der Begrünung, die aber einen größeren Anteil von vermarktbaren Gewerbeflächen ausweist. Er stellt anhand von Zahlen und Werteinheiten den Unterschied der Planungen dar und stellt klar, dass bei der von der Stadtverwaltung

alternativ entwickelten Planung die Wirtschaftlichkeit besser sei und somit ein nicht unerheblicher Mehrbetrag an Verkaufserlösen und dauerhaften Einnahmen für die Stadt Bramsche erzielt werden könne. Die Alternative weise einen deutlich höheren Grünflächenanteil auf als die auf der Bürgerinformationsveranstaltung präsentierte Variante. Seitens der Bauverwaltung sei vorgesehen, zum Ende des Jahres in die öffentliche Auslegung zu gehen. Der Ortsrat werde vorab beteiligt.

ORM Görtemöller unterbricht die Sitzung, um die anwesenden Bürger zu Wort kommen zu lassen.

LSBD Greife beantwortet die Fragen der Einwohner und weist auf die Möglichkeit der Einsichtnahme zur Berechnung der Höhe der Wertpunkte im Rathaus hin. Fast täglich ergäben sich neue Veränderungen. Er lädt interessierte Bürger ein, sich von ihm im Rathaus über die aktuellen Veränderungen informieren zu lassen.

OBM Görtemöller bedankt sich bei LSBD Greife für die Unterrichtung und heißt die nun anwesende BGM`in Höltermann willkommen.

## **TOP 8 Mittel zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft der Ortschaft Schleptrup**

### **Katzenhilfe-Bramsche e.V.**

Vorschlag SPD-Fraktion: Antrag ablehnen

Der Antrag wird einstimmig abgelehnt.

### **Antrag Schützenverein Schleptrup**

ORM Tapken stellt den Antrag des Schützenvereines vor. Er stellt dem Schützenverein anheim, den bewilligten Betrag auch für einen Neuerwerb von Jugendwaffen zu verwenden.

Vorschlag SPD-Fraktion: 500,00 EUR

Abstimmungsergebnis : einstimmig

## **TOP 9 Prioritätenliste für den Ortsrat Schleptrup 2015 WP 11-16/612**

OBM Görtemöller stellt die Vorlage 11-16/612 vor und bittet um Beratung und Entscheidung.

ORM von Dreele schlägt vor, die Erweiterung des Eingangsbereiches der Sporthalle auf die Prioritätenliste wieder aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis : einstimmig

## **TOP 10 Beantwortung von Anfragen**

keine

## **TOP 11     Anfragen und Anregungen**

### **Baum des Jahres**

OBM Görtemöller berichtet, dass der Baum des Jahres eine Traubeneiche sei. Dieser großwüchsige Baum brauche Platz. Der Ortsrat wird kurzfristig gemeinsame Überlegungen für einen geeigneten Platz anstellen und dem OBM zwecks Weitergabe des Pflanzortes an die Verwaltung Bescheid geben.

## **TOP 12     Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger fragt, wie groß die Fläche ist, an der die Fa. Amazone interessiert sei. LSBD Greife antwortet, dass vorerst eine Fläche von 10 ha seitens der Fa. Amazone erworben werden solle und ein späterer Ankauf von weiteren Flächen geplant sei. Auf die Frage, wie lange die Stadt die Flächen an Fa. Amazone vorhalten müsse, führt LSBD Greife aus, dass die Vermarktung und Vorhaltung der Flächen in Zusammenarbeit mit der OLEG geplant sei und somit nicht während der gesamten Vermarktung die Kosten der Vorhaltung die Stadt Bramsche belasten.

BGM`in Höltermann ergänzt, dass bereits das Gewerbegebiet in Engter mit Zusammenarbeit der OLEG vermarktet wurde und hier gute Erfahrungen gemacht wurden.

Ansgar Bockstiegel fragt, ob die Erschließung des Gebietes so gesichert sei, dass auch später noch weitere Grundstücke veräußert werden können.

LSBD Greife versichert, dass die Flächen so geschnitten seien, dass die Erschließung auf jeden Fall gesichert sei.

Auf die Frage eines Einwohners zur Aktualität der Pläne weist LSBD Greife darauf hin, dass er für Gespräche und Anregungen offen sei und lädt zur Einsichtnahme der derzeitigen Arbeitspläne ins Rathaus ein.

Bezüglich der Frage eines Einwohners zur Gestaltung eines attraktiven Einganges des Industriegebietes bringt LSBD Greife ein, dass beide Seiten sowohl die Stadt Bramsche als auch die Fa. Amazone an einer attraktiven Gestaltung des Einfahrtbereiches interessiert seien und hier im Rahmen des Straßenausbaus Einfluss genommen werden wird.

Herr Korswird bedankt sich als Vorsitzender des TuS Engter bei dem OR Schleptrup für die finanzielle Unterstützung aus Ortsratsmitteln für die Jugendarbeit.

OBM Görtemöller schließt die Sitzung um 20.00 Uhr.

Karl-Georg Görtemöller  
Ortsbürgermeister

Harmut Greife  
Verwaltung

Melanie Schmitz  
Protokollführer