Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Öffentl. Sitzung (Ö/N)	Abstimmungsergebnis		
			Dafür	Dagegen	Enthalt.
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	20.03.2014	Ö			
Verwaltungsausschuss	27.03.2014	N			
Rat	17.07.2014	Ö			

Betreff: 25. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP-Ortsteil Ueffeln)
- Feststellungsbeschluss -
Bezugsvorlage Nr. WP 11-16/220 u. WP 11-16/413

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen des Planverfahrens vorgebrachten und in den beigefügten Anlagen aufgelisteten Anregungen und Hinweise werden zur Kenntnis genommen und jeweils entsprechend der Spalte „Abwägung“ beschieden.

Die als Anlagen beigefügte Abwägung ist Bestandteil des Feststellungsbeschlusses.

2. Das gemeindliche Aufstellungsverfahren zur 25. Flächennutzungsplanänderung – Ortsteil Ueffeln mit Begründung und Umweltbericht wird hiermit durch den Feststellungsbeschluss abgeschlossen.

Sachverhalt / Begründung:

Mit der Beschlussvorlage Nr. WP 11-16/220 hat der Verwaltungsausschuss am 29.11.2012 die Aufstellung zur 25. Flächennutzungsplanänderung – Ortsteil Ueffeln beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 16.03.2013 durch Veröffentlichung in den Bramscher Nachrichten und durch Aushang am Rathaus der Stadt Bramsche bekannt gemacht.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde in der Zeit vom 17.05.2013 bis einschließlich 17.06.2013 durchgeführt. Am 16.05.2013 fand außerdem eine Informations- und Erörterungsversammlung im Rathaus der Stadt Bramsche statt.

Mit Schreiben vom 13.05.2013 bzw. E-Mail wurde den Behörden und sonstigen Trägern Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB Gelegenheit gegeben, sich spätestens bis zum 17.06.2013 zu dem Planentwurf und der Begründung, insbesondere im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung, zu äußern.

Mit der Beschlussvorlage Nr. WP 11-16/413 hat der Verwaltungsausschuss in seiner Sitzung am 21.11.2013 die öffentliche Auslegung der 25. Flächennutzungsplanänderung – Ortsteil Ueffeln einschließlich Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Nach Veröffentlichung in den Bramscher Nachrichten und durch Aushang im Rathaus am 25.11.2013 wurde der Bauleitplanentwurf einschließlich Begründungsentwurf und Umweltbericht vom 03.12.2013 bis einschließlich 10.01.2014 öffentlich ausgelegt und ins Internet eingestellt.

Mit Schreiben vom 26.11.2013 und E-Mail vom 02.12.2013 wurde den Behörden und sonstigen Trägern Öffentlicher Belange Gelegenheit gegeben, sich spätestens bis zum 10.01.2014 zum Planentwurf und der Begründung zu äußern. Das vorliegende Abwägungsmaterial ergibt sich aus den Stellungnahmen der Träger Öffentlicher Belange und der Stellungnahme von privaten Anliegern.

Nach Prüfung und Würdigung des Abwägungsmaterials wird empfohlen, die 25. Flächennutzungsplanänderung in der vorliegenden Fassung, einschließlich der Begründung und des Umweltberichts, zu beschließen.

Anlagenverzeichnis:

25. FNP Abwägung Frühzeitige Beteiligung

25. FNP Abwägung Offenlegung